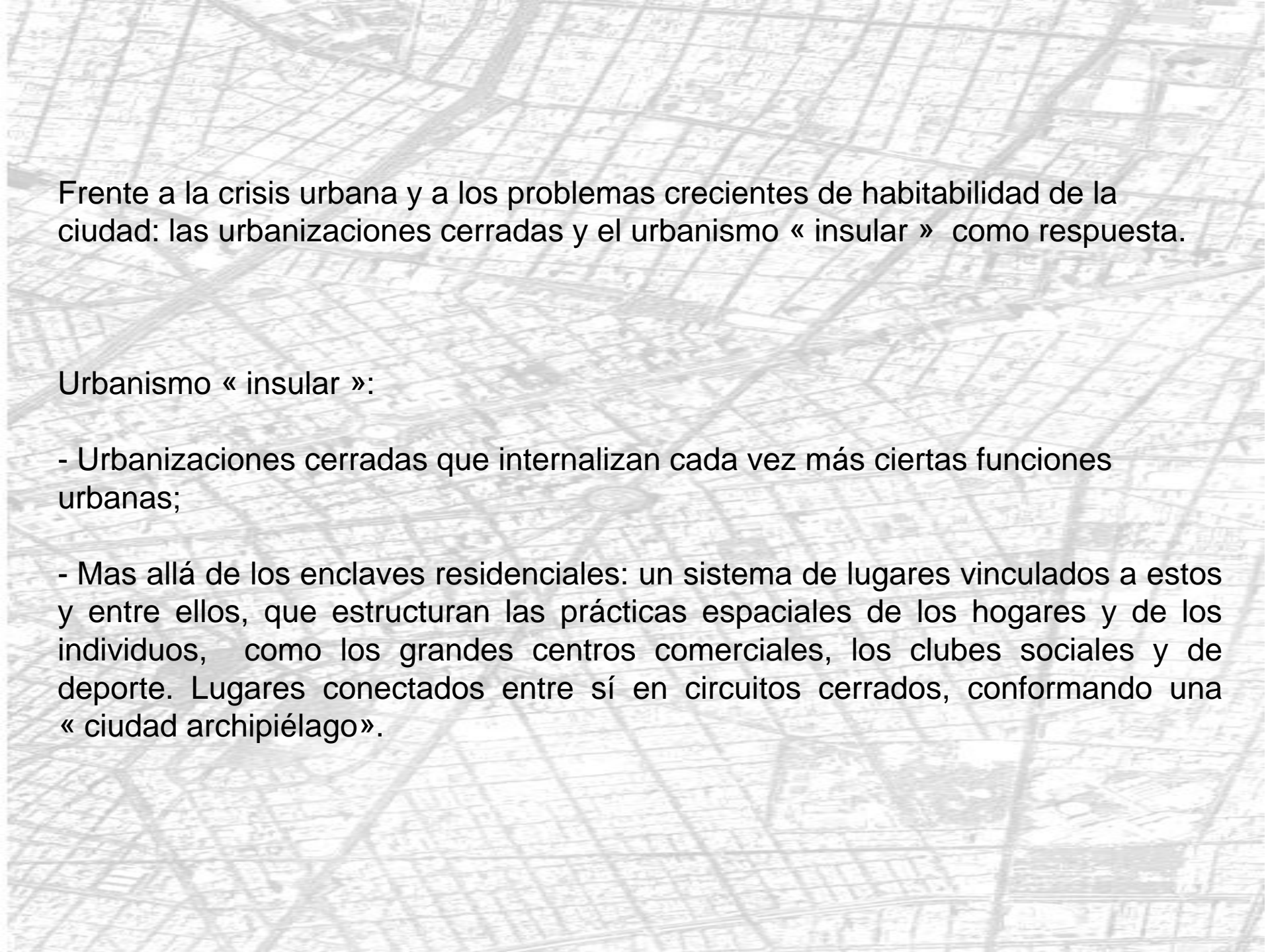




Urbanismo “insular”, ¿Ciudad habitable?

Catherine Paquette Vassalli
Instituto Francés de Investigación para el Desarrollo (IRD)
catherine.paquette@ird.fr

VII Seminario de urbanismo internacional: “Temas y proyectos para una ciudad habitable”
Departamento de Evaluación del diseño en el tiempo, División de Ciencias y Artes para el Diseño, UAM-A
25-29 abril 2011

The background of the slide is a grayscale aerial photograph of a city, showing a dense grid of streets and building footprints. The perspective is from a high angle, looking down on the urban layout.

Frente a la crisis urbana y a los problemas crecientes de habitabilidad de la ciudad: las urbanizaciones cerradas y el urbanismo « insular » como respuesta.

Urbanismo « insular »:

- Urbanizaciones cerradas que internalizan cada vez más ciertas funciones urbanas;
- Mas allá de los enclaves residenciales: un sistema de lugares vinculados a estos y entre ellos, que estructuran las prácticas espaciales de los hogares y de los individuos, como los grandes centros comerciales, los clubes sociales y de deporte. Lugares conectados entre sí en circuitos cerrados, conformando una « ciudad archipiélago ».

1. Urbanizaciones cerradas, ciudad y urbanismo « insular », o cuando se requiere de cerrar los espacios urbanos para volverlos « habitables ».

Urbanizaciones cerradas: una realidad muy perceptible pero difícil de medir: extrema diversidad.

Factores que explican la difusión de este modelo de urbanización: el tema de la seguridad en un sentido muy amplio.

Un modelo paradójico, a la hora de reafirmar con cada vez más fuerza la importancia de la inclusión urbana y del derecho a la ciudad para todos
→Urbanismo fragmentador vs. Discurso integrador.

2. El urbanismo « insular » como amenaza mayor para la cohesión social de las ciudades y como negación de la esencia de la Ciudad: las críticas muy fuertes a un modelo de urbanización en vía de difusión rápida.

Amenaza para la cohesión social:

- Agravación de la segregación socio espacial en las ciudades latinoamericanas;
- Dualización de la ciudad;
- Fragmentación urbana;
- Ruptura cultural mayor con la cultura urbana tradicional en América Latina.

Pérdida de lo que es la Ciudad, por esencia.

3. Ciudad « insular »: ¿mejor calidad de vida para sus habitantes?





An aerial photograph of a city grid, showing a dense network of streets and buildings. The grid is composed of many small, rectangular blocks, with some larger, more irregular blocks interspersed. The streets are light-colored, and the buildings are darker, creating a complex pattern of lines and shapes. The overall appearance is that of a well-organized urban layout.

Límites del tipo de urbanización en cuanto a la calidad de vida:

- Los habitantes se sienten « asignados a residencia » y se desplazan poco;
- Al frecuentar poco la ciudad, se genera un miedo creciente a ella;
- Escasas « habilidades urbanas »;
- El mito de una cohesión social interna mayor y de la sociabilidad dentro de los fraccionamientos cerrados.

An aerial photograph of a city grid, showing a dense network of streets and buildings. The grid is composed of straight lines forming rectangular blocks, with some larger, irregular blocks interspersed. The overall appearance is that of a well-planned urban layout.

Conclusión:

Los actores que producen la ciudad y el urbanismo « insular »:

→ el papel de la autoridad reguladora del desarrollo urbano en relación a este modelo de urbanización.