



Seminario Urbanismo Internacional

14 al 18 de Marzo 2005

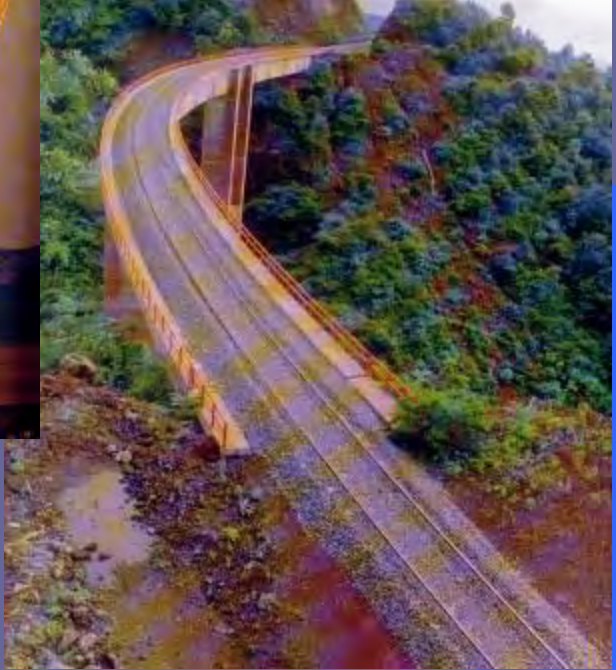
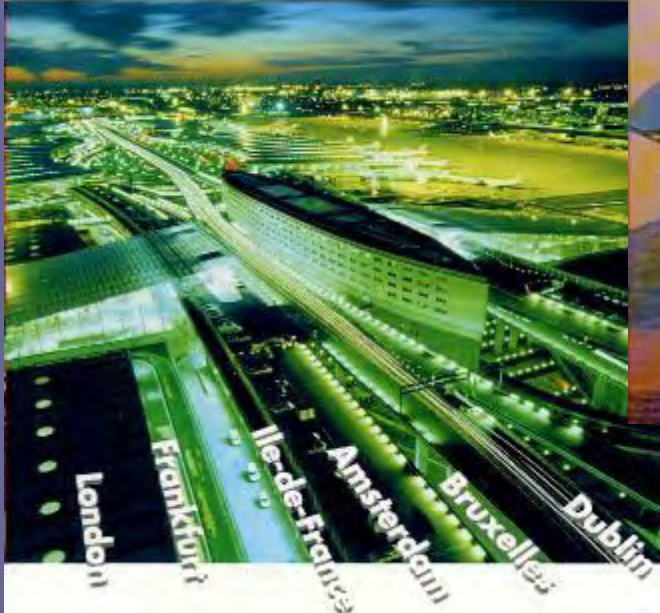


Aerópolis Hidalgo: Technopole del Altiplano

**Programa Regional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio
Valle Pachuca Tizayuca: visión 2005 - 2025**

[PRDU OT: 2005-2025]





Reflexión acerca de la **cuestión Regional**

El modelo urbano y regional requiere la instrumentación de un nuevo **concepto** espacial enfocado al desarrollo tecnológico hacia el escenario 2025...

- Las ciudades generan el **80 %** PIB nacional con el **66 %** de la población nacional y ocupan el **1 %** del territorio nacional.
- La Región Centro concentra **42 %** población nacional y genera el **41 %** PIB nacional.
- La ZMCM concentra el **20 %** de la población total y genera el **33 %** PIB nacional en tan solo el **0.4 %** territorio nacional.
- El **70 %** de la población urbana nacional habita contradictoriamente por encima de la cota **1000 msnm.** dónde no hay disponibilidad de agua.
- **70 %** población urbana y **30 %** población rural.

- **La población urbana nacional se ubica en:**
 - **1 Megalopolis [27 millones de habitantes]**
 - **9 Zonas metropolitanas [> 1 millón]**
 - **17 Metropolis grandes [500 mil a 1 millón]**
 - **79 Metropolis medianas [100 a 500 mil]**
 - **75 ciudades [50 a 100 mil]**
 - **244 localidades urbanas [15 a 50 mil]**
 - **2, 139 localidades rural - urbanas [2.5 a 15 mil]**
- **La población rural nacional se ubica en:**
 - **195, 132 localidades rurales [1 a 2.5 mil]**

- El **55 %** PIB nacional se genera en dos cuencas hidrográficas en estado crítico [Lerma - Chapala y Valle de México]
- La Cuenca del Valle de México no tiene más capacidad: se agotó su capacidad de soporte.
- **47** municipios atraen el **47 %** del incremento poblacional nacional y el **50 %** del incremento de la PEA nacional; **767** municipios pierden población.
- Coeficiente de variación PIB *per capita estatal - regional*:
 - Estados Unidos de América: **17 %**
 - Unión Europea: **28 %**
 - México: **59 %**

Sistema Urbano Nacional: 2005

Programa Nacional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio 2001-2006

Anexo



Mapa 33.

Concentración Espacial de la Actividad Industrial y Sistema Urbano Nacional 2000

Un sistema con alta concentración de la actividad industrial.

Fuente: SEDESOL, México 2020, Un Enfoque Territorial del Desarrollo, Vertiente Regional, México 2000.



Capacidad Tecnológica y SUN: 2005

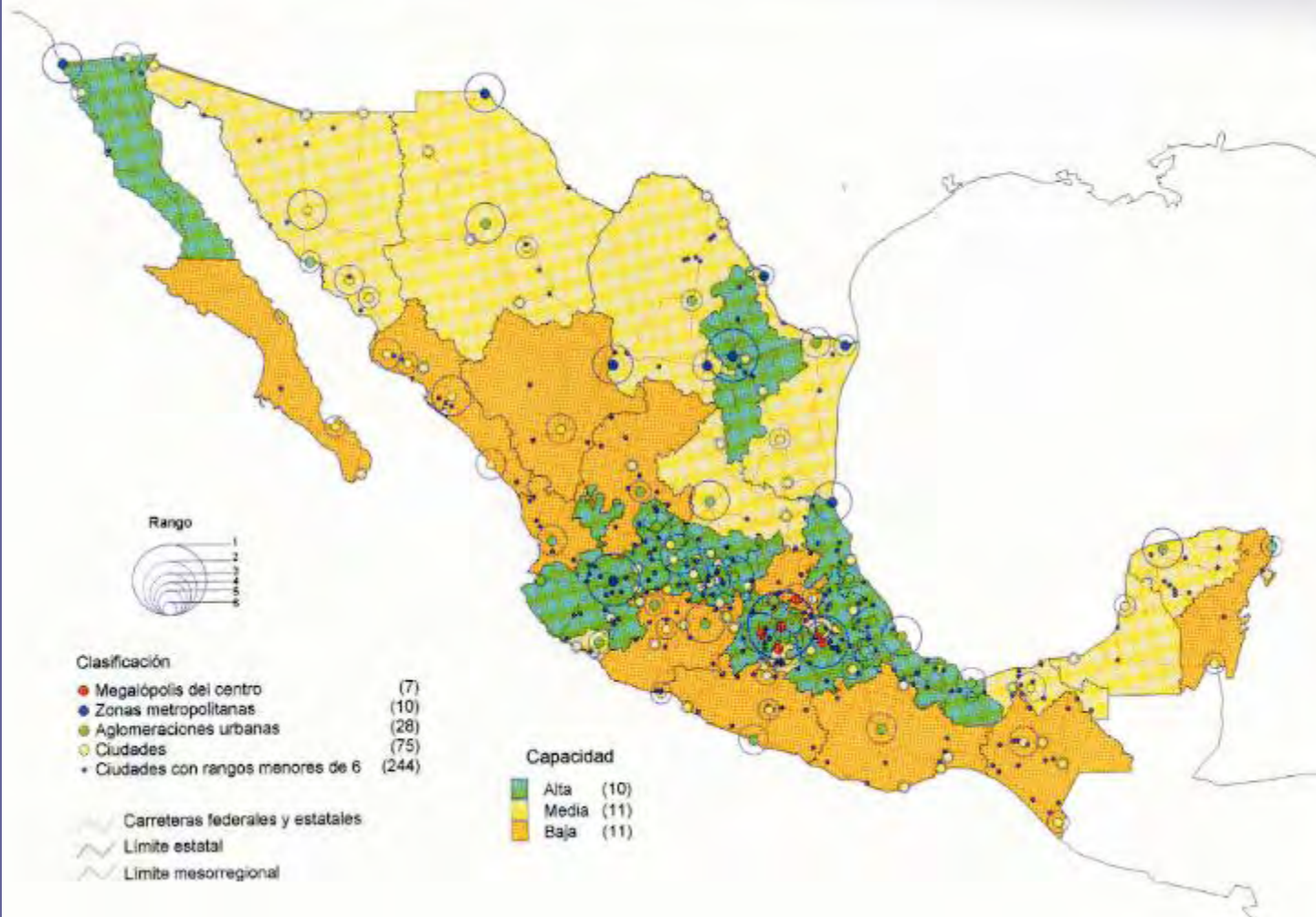
Programa Nacional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio 2001-2005

Año 2005

Mapa 15.

Capacidad en Tecnologías de Punta y Sistema Urbano Nacional 2000

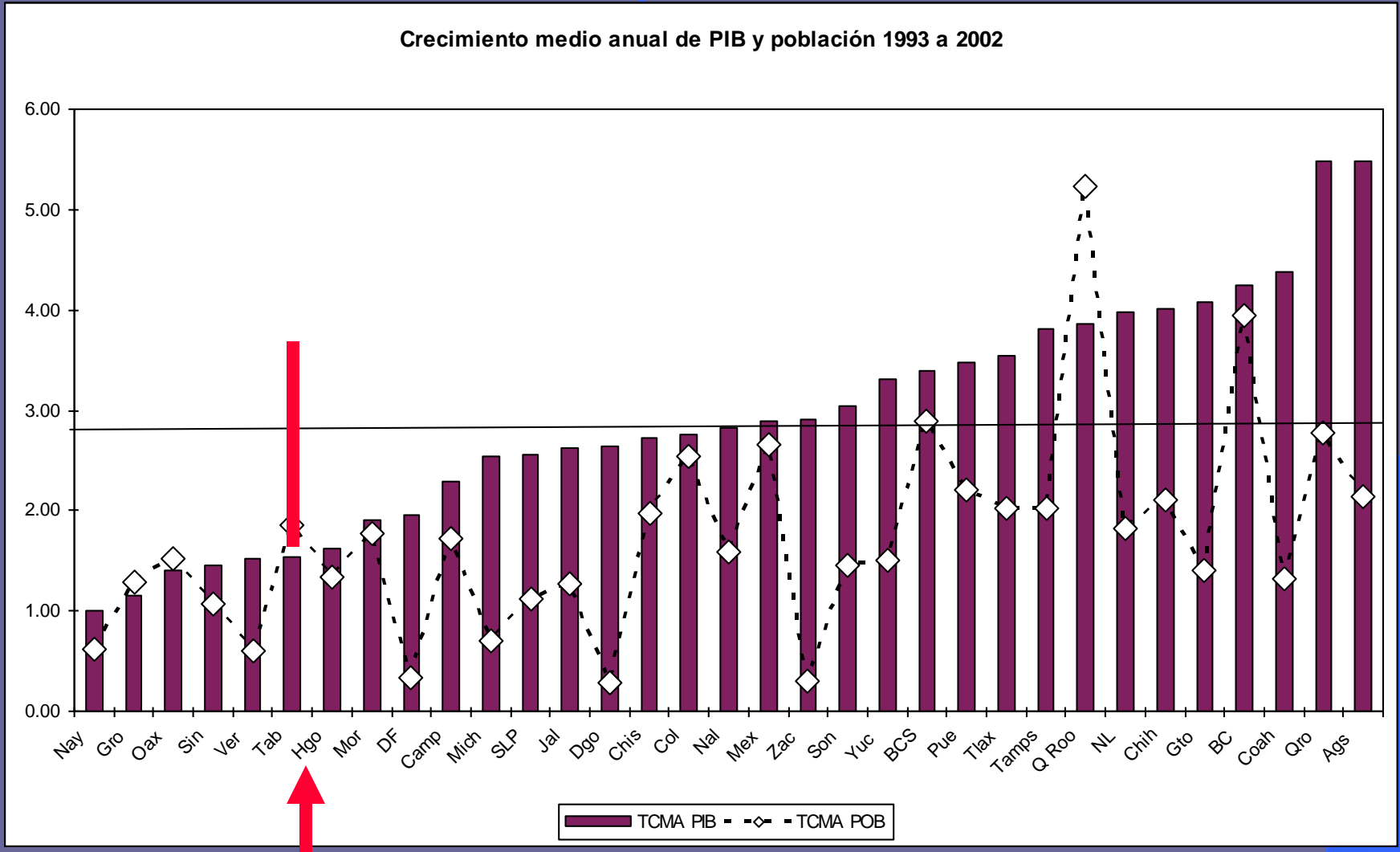
La mayor capacidad en tecnologías de punta (comunicaciones e informática) se concentra en el centro y norte del país.



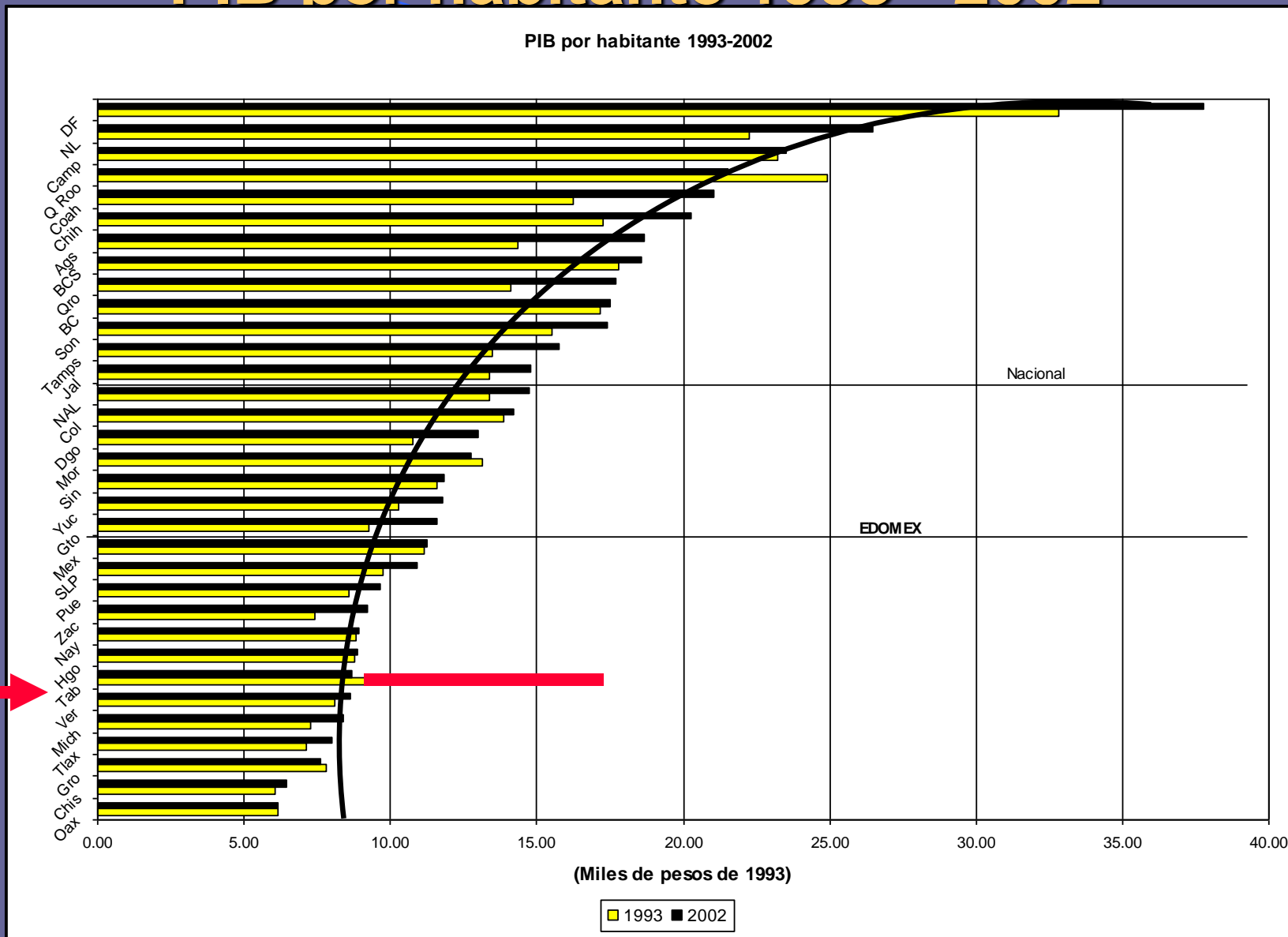
Fuente: Elaboración propia con base en ITESM, Estudio de Atractividad Estatal de la Inversión, 1997.



Crecimiento anual del PIB y población 1993 - 2002



PIB por habitante 1993 - 2002



Escenario tendencial de la cuestión regional...

- Factor Agua
- Ingovernabilidad territorial
- Falta de cohesión social: ciudad y región
- Vulnerabilidad al desarrollo
- Dos velocidades de desarrollo
- Pérdida de competitividad
- Desarticulación Campo & Ciudad
- Fragmentación Regional
- Desvinculación Región & Ciudad
- Depredación de los recursos naturales

Reflexión con visión 2025...

- Urgencia de cambiar el modelo de ocupación.
- Instrumentación de una lógica de Ordenación del Territorio.
- Instrumentación de una **Política de Estado de Desarrollo Territorial y de Acción Regional.**
- Reconquistar la relación: Región & Ciudad.
- Imaginar un nuevo escenario alternativo.
- Diseñar nuevos productos urbano - regionales tecnopolitano con visión 2025.

Aeropolis Hidalgo: Technopole del Altiplano

15 / 03 / 2005

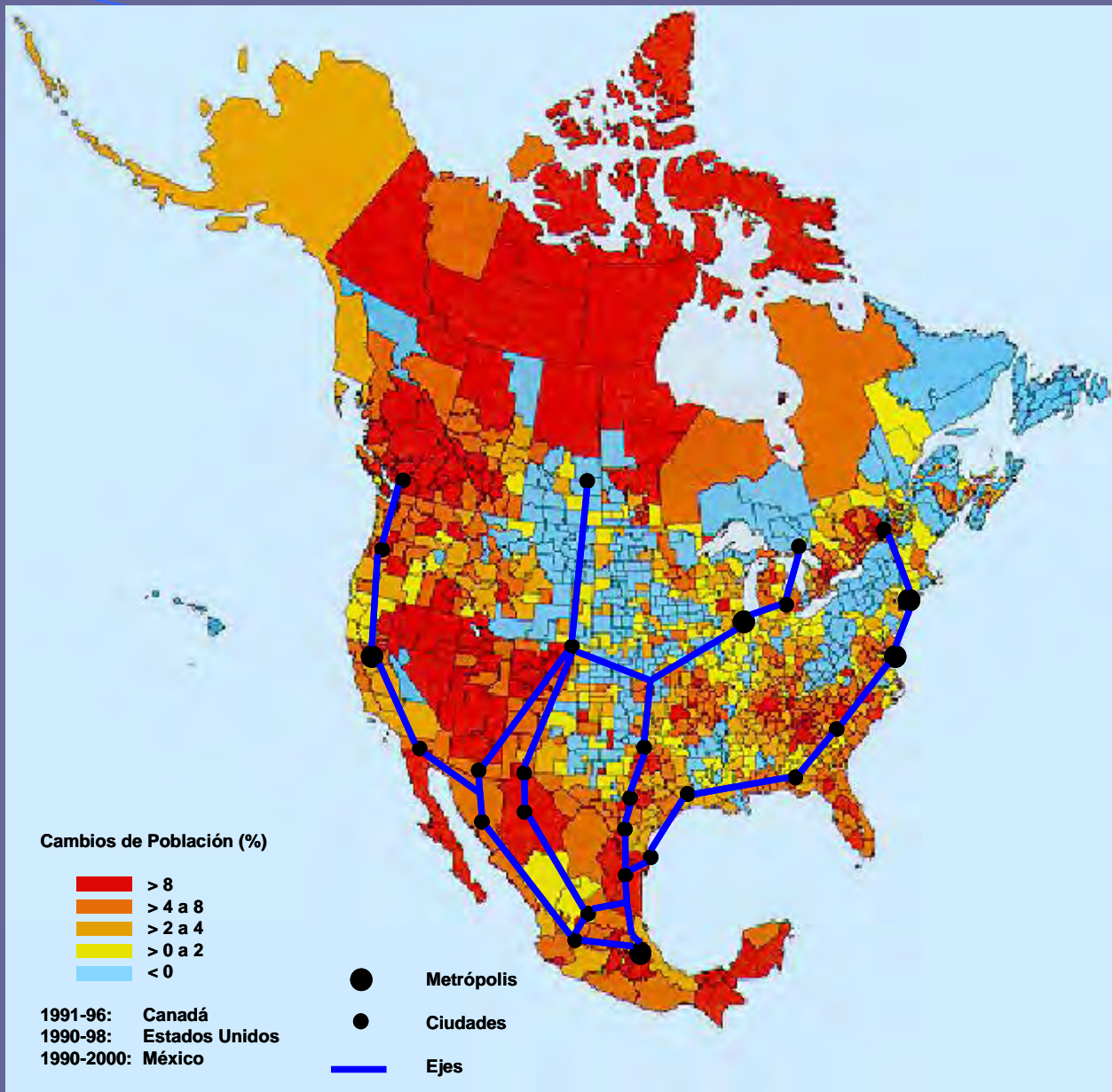


Santiago Antón + AGORA S.C.

Arquitectura – Urbanismo – Ordenación del Territorio

Principio de intervención: *Aerópolis Hidalgo*

La expresión espacial de un proyecto que busca maximizar la eficiencia económica del territorio, garantizando al mismo tiempo, su cohesión social y cultural en términos de sustentabilidad.





age

15 / 03 / 2005

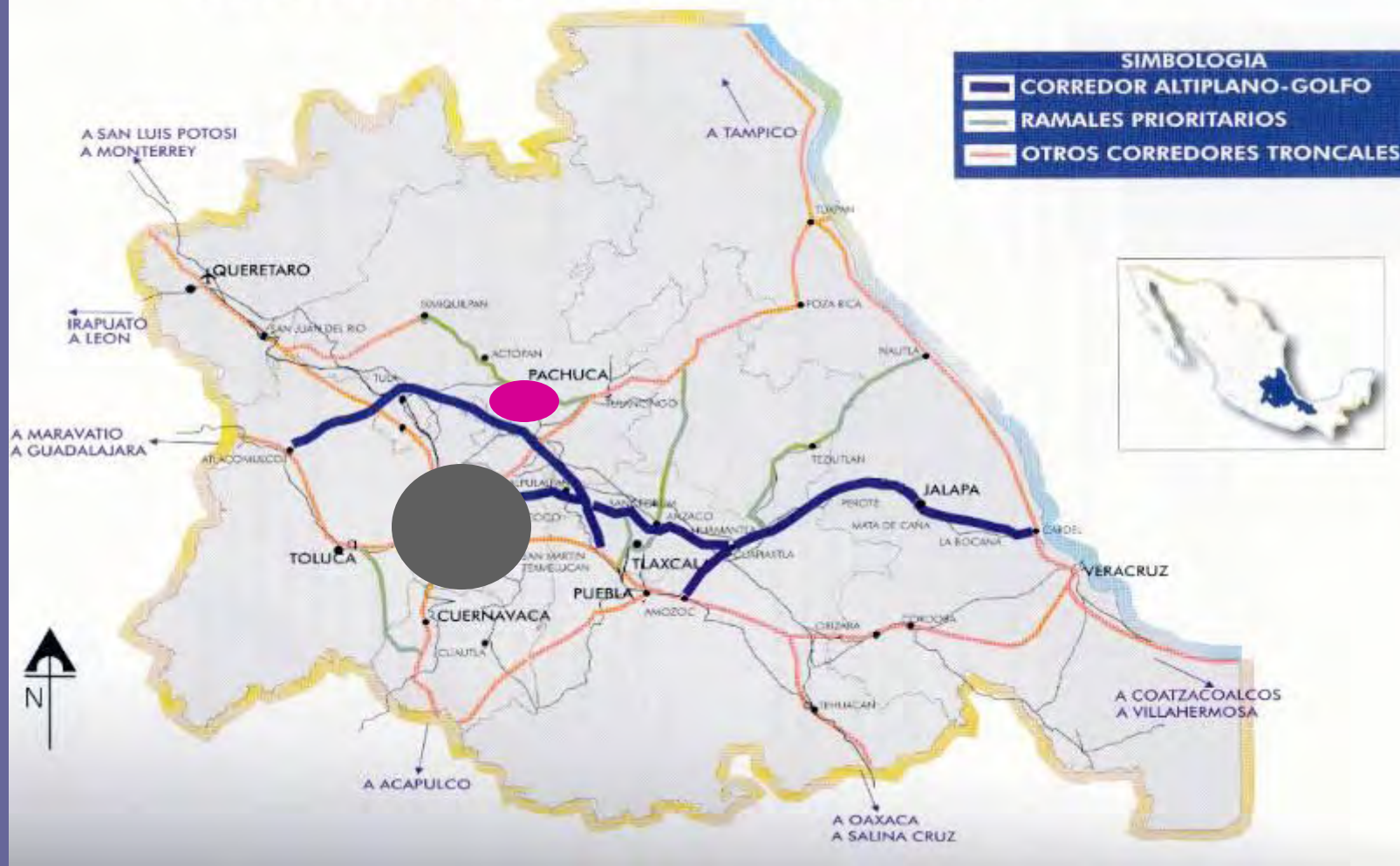


Santiago Antón + AGORA S.C.

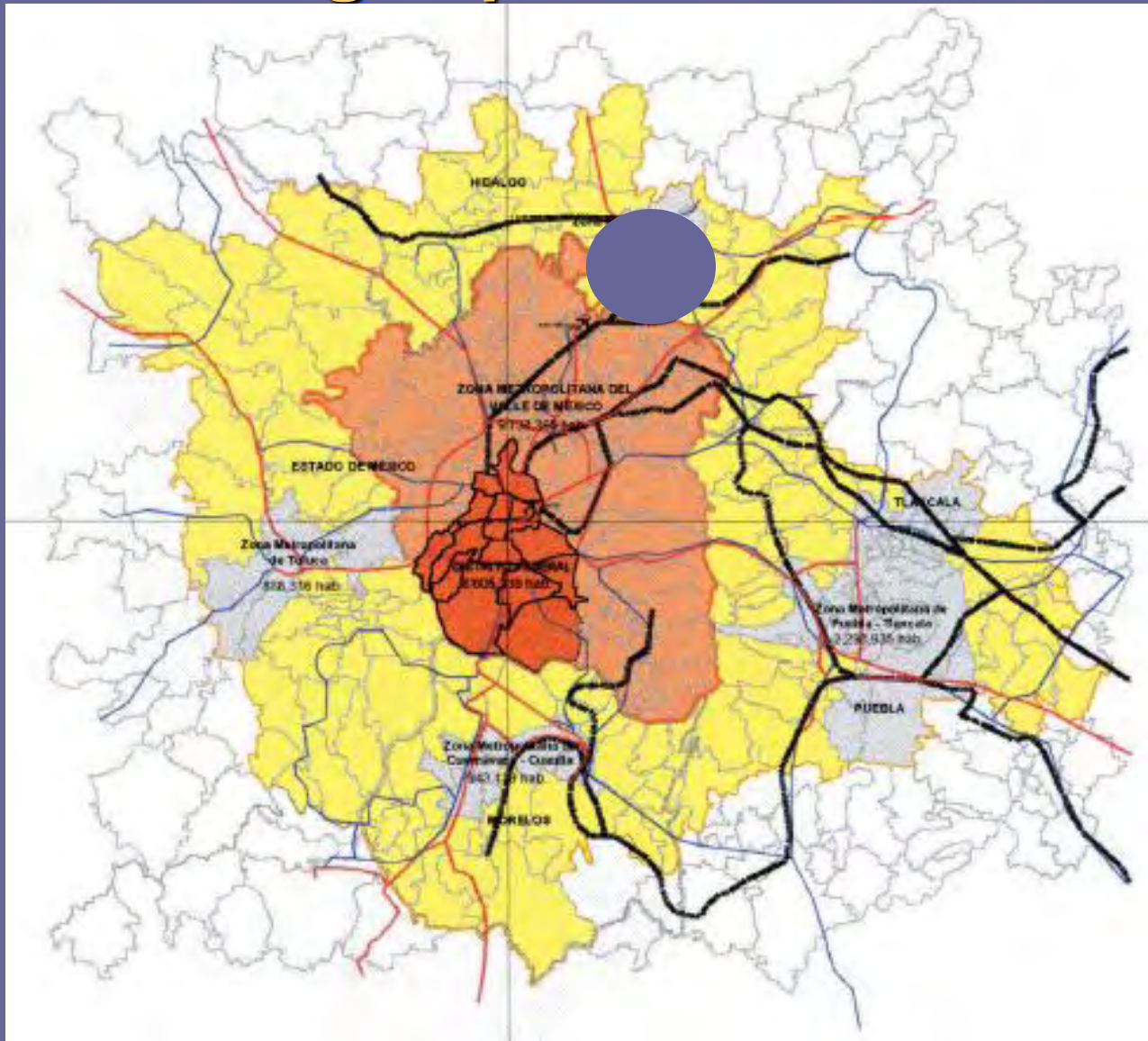
Arquitectura – Urbanismo – Ordenación del Territorio

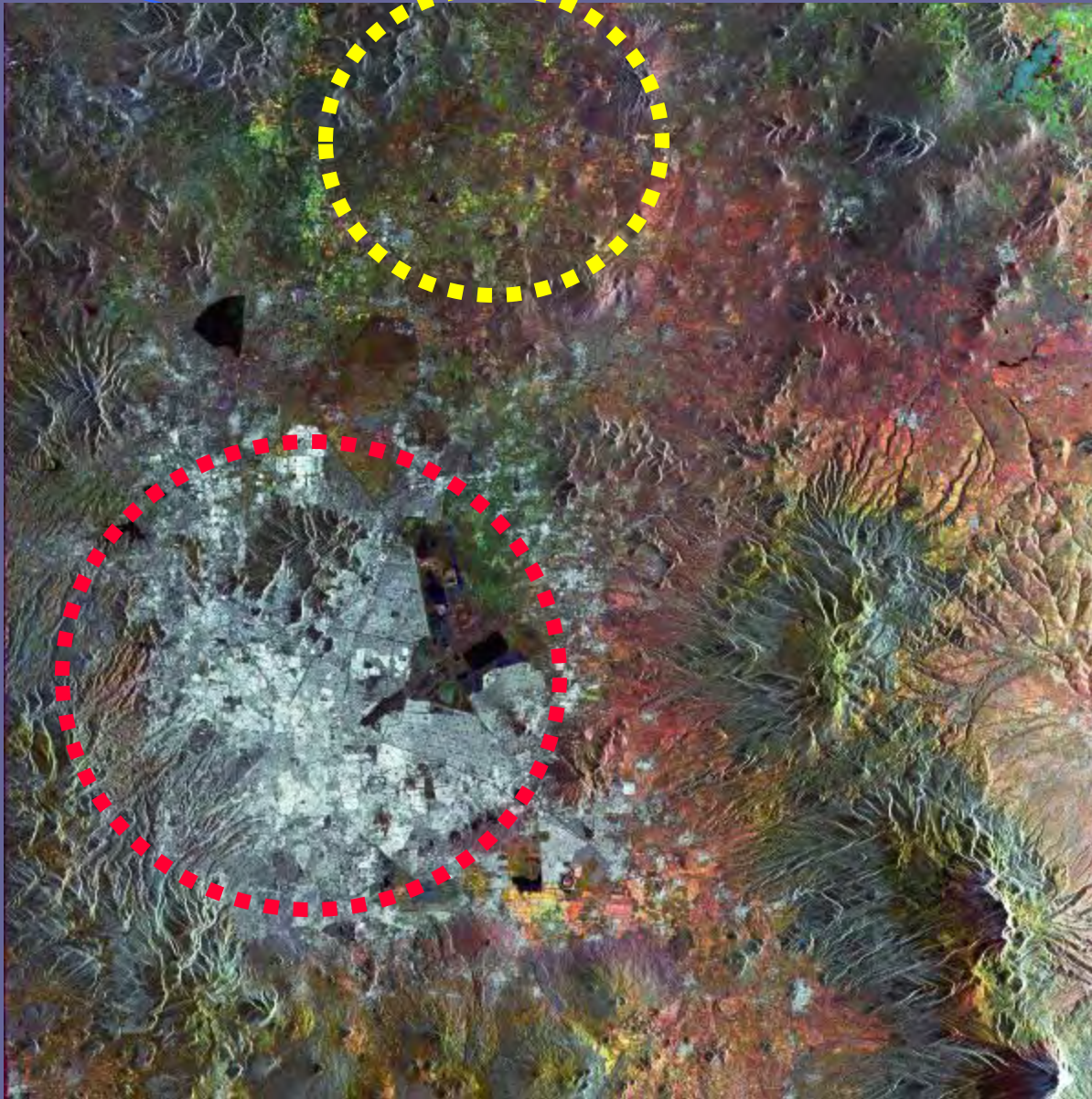
MAPA 10: PROYECTO REGIONAL DE GRAN VISION

264



Megalopolis: 6 ZMs.



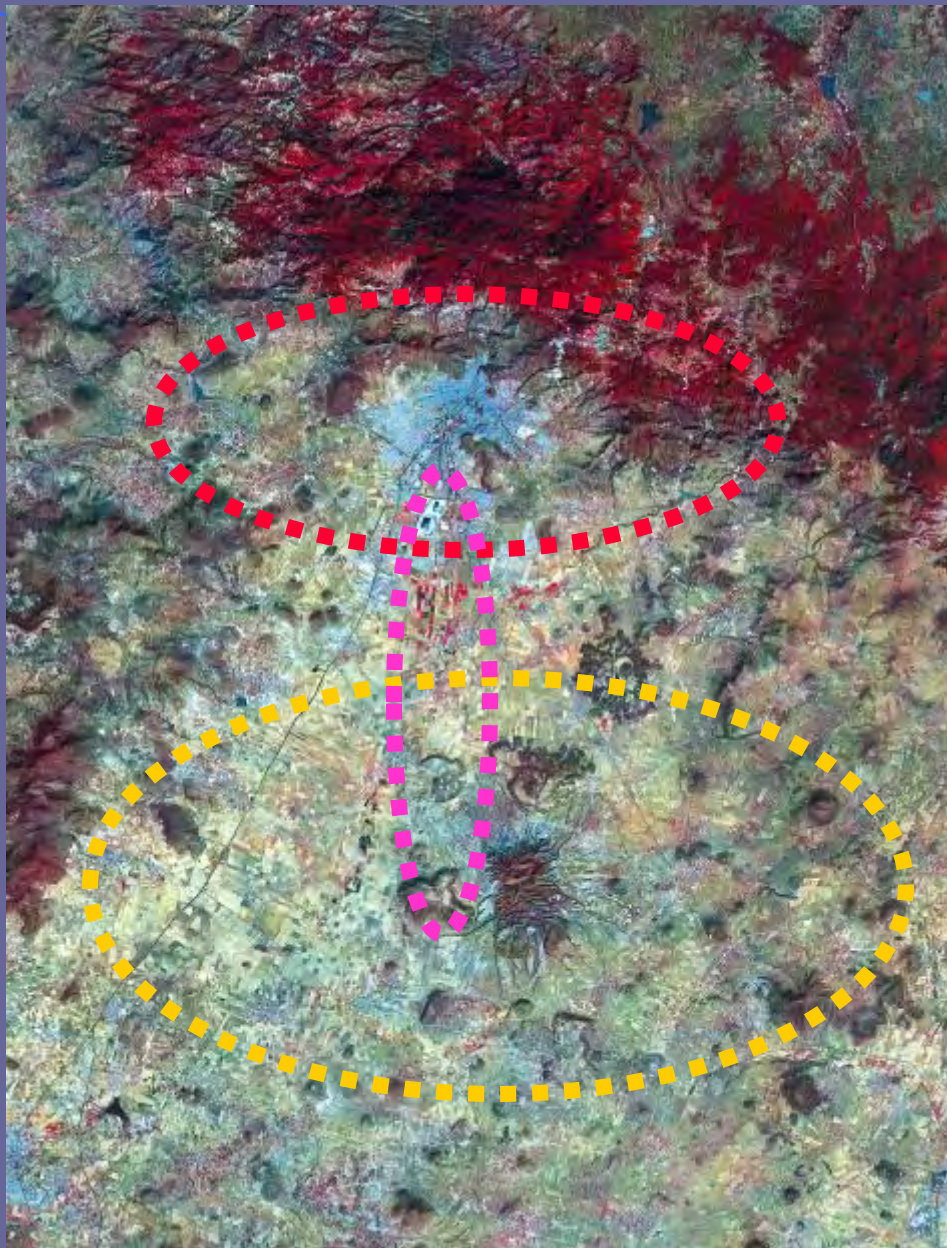


15 / 03 / 2005



Santiago Antón + AGORA S.C.

Arquitectura – Urbanismo – Ordenación del Territorio



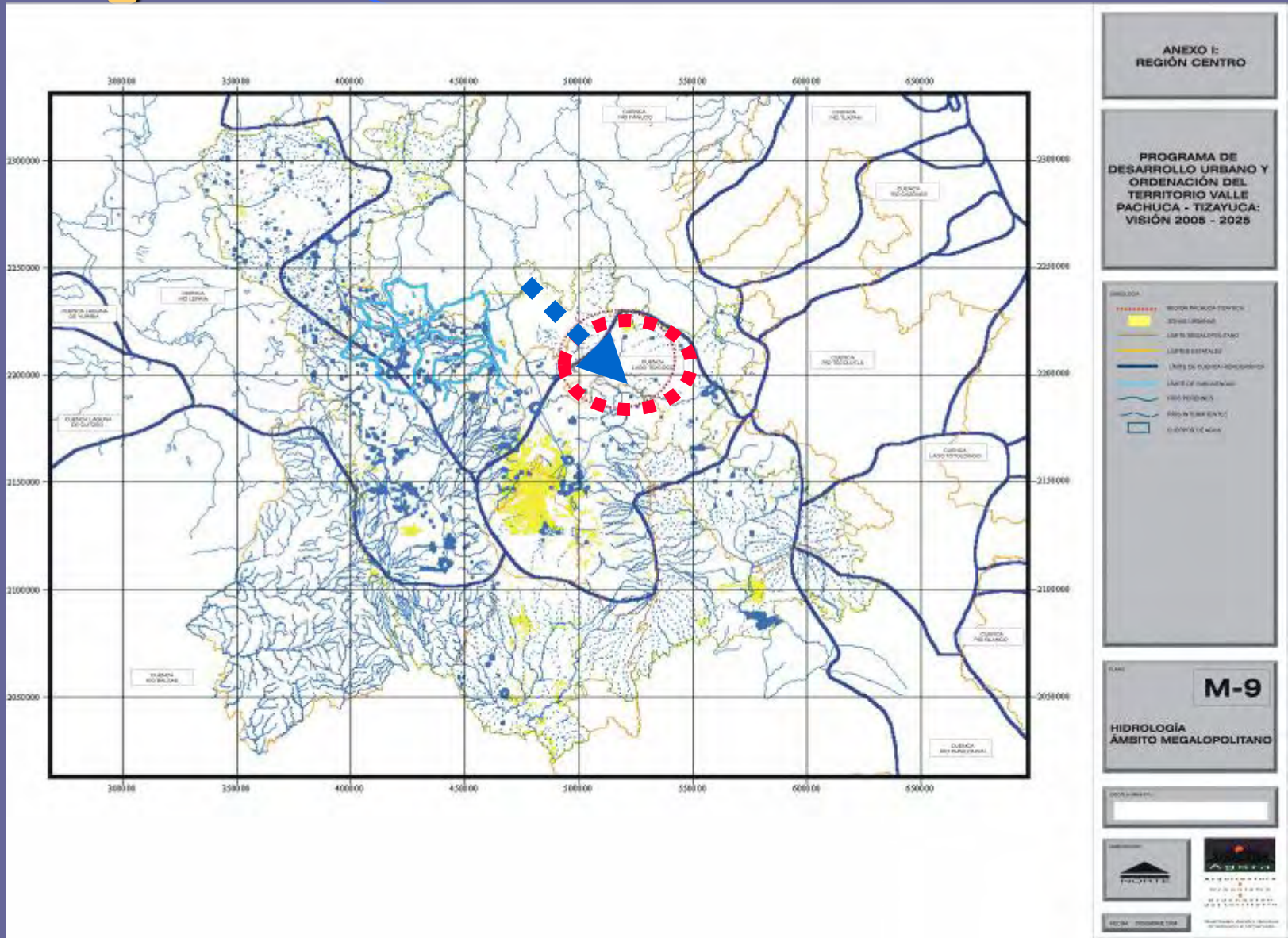
15 / 03 / 2005



Santiago Antón + AGORA S.C.

Arquitectura – Urbanismo – Ordenación del Territorio

Agua: fuera Cuenca Valle de México

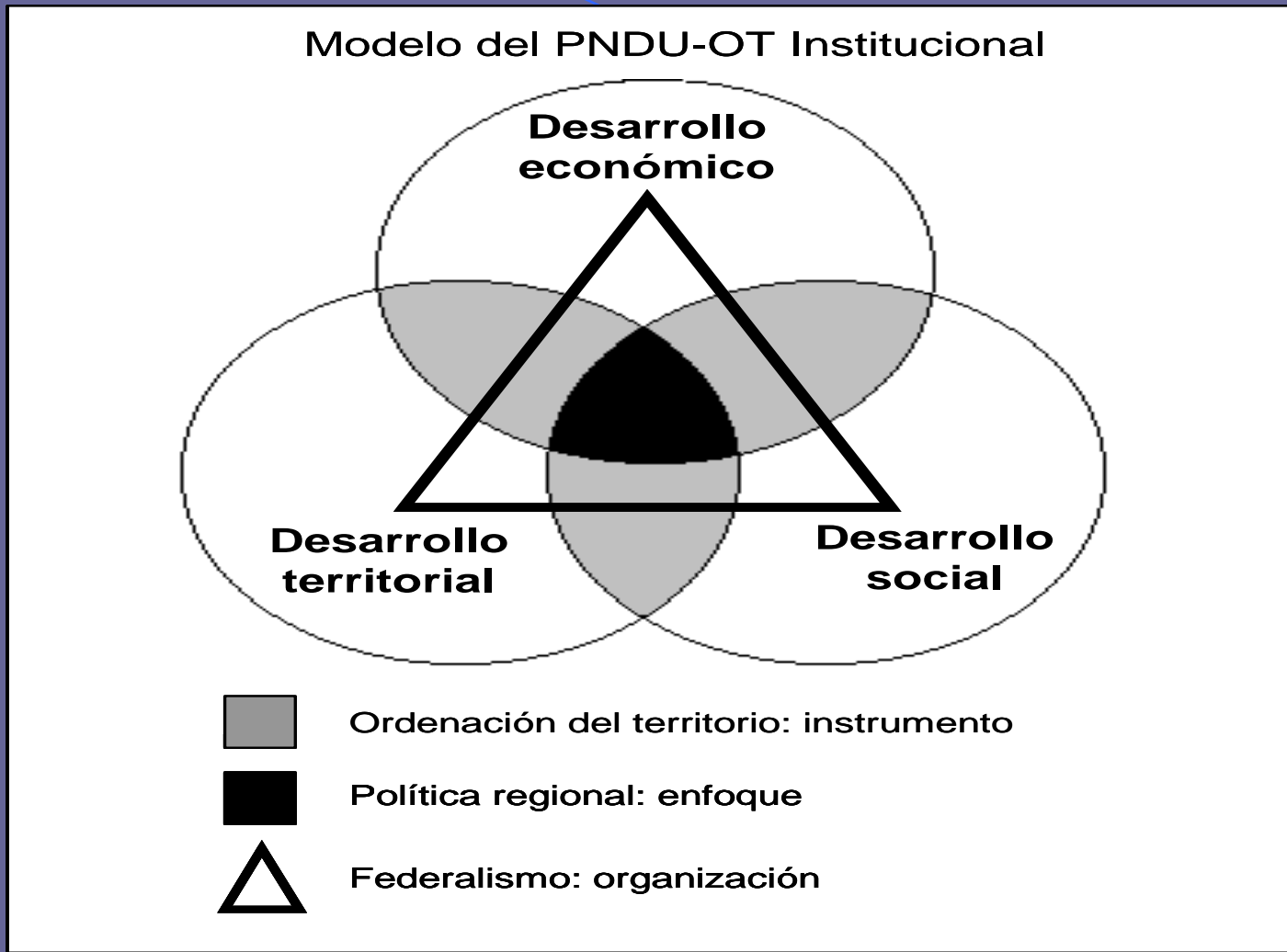


Formato Proyecto *Aeropolis* Hidalgo

- **Instrumento normativo:** orientaciones y directrices regionales
- **Proyecto Regional:** *Aeropolis* : Hidalgo *Technopole del Altiplano 2025*
- **Libro Blanco:** voluntad regional

- **Formalización Institucional SNP** [Federal + Estatal + Intermunicipal]
- **Articulación entre sectores** [Público + Privado]
- **Inserción y promoción ante Organismos internacionales:** [UE + OCDE + BM + BID]

Paradigma de Desarrollo



Aeropolis Hidalgo: Proyecto Regional

Proyecto Regional con enfoque:

- Gran Visión
- Estratégico
- Prospectivo
- Integral
- Sostenido

Fin último Proyecto Aeropolis Hidalgo: Reconversión funcional de la región

- **Actividad Tradicional: Minería + Servicios + agropecuario**

- **Enclave Regional**

- **Actividad Tecnopolitana: Agroalimentario + diversificación de ramas especializadas [H&T]**

- **Multimodal Regional**

Principios de Actuación Institucional GEH

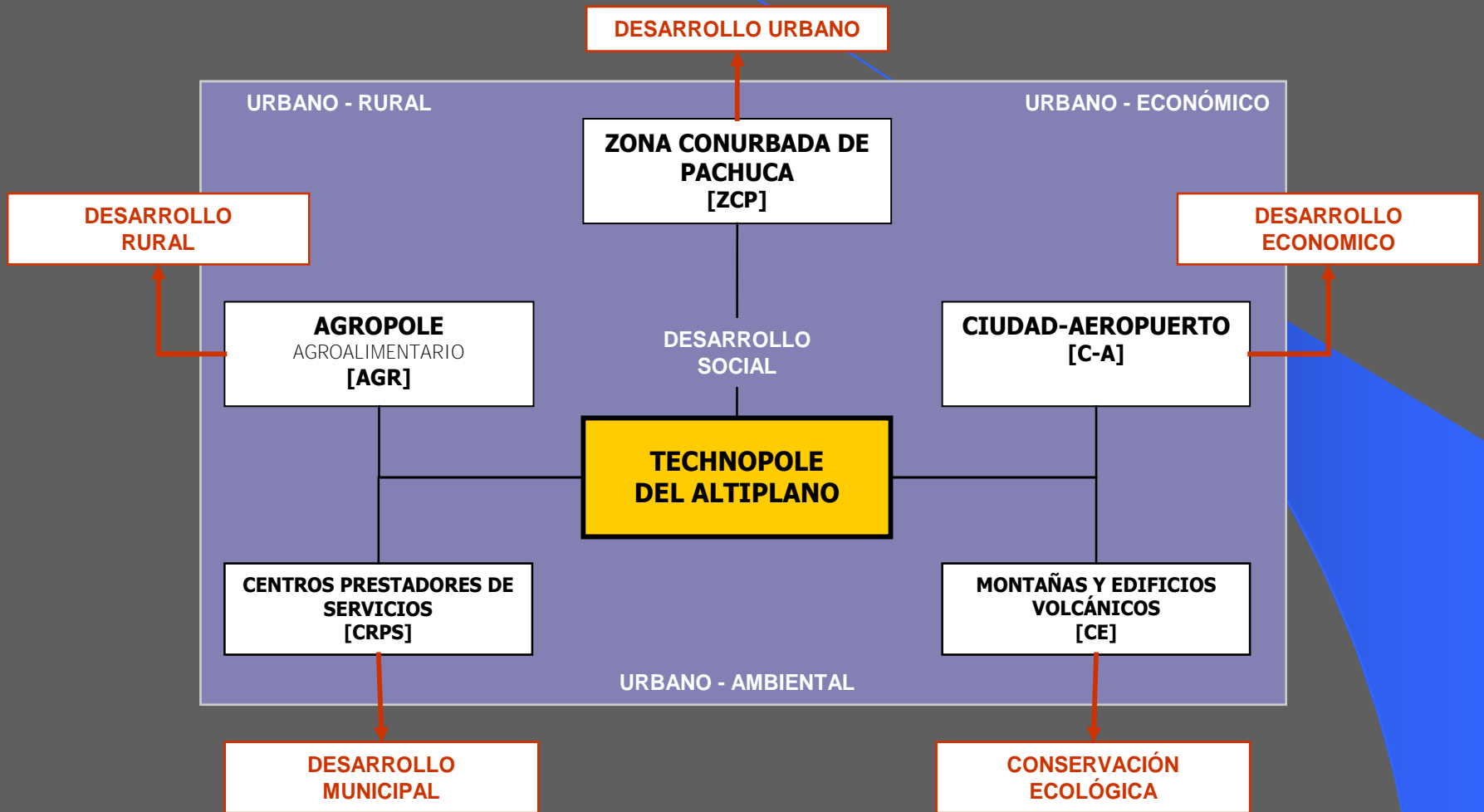
Proyecto *Aeropolis* Hidalgo

- **Gobernabilidad Territorial**
- **Competitividad Económica**
- **Cohesión Social y Cultural**
- **Planificación y Gestión Territorial**
- **Subsidiaridad y Financiamiento**
- **Agencia de Desarrollo Regional**

Proyecto Aeropolis Hidalgo: "Modelizar" el Territorio

- **Voluntad Política**
- **Vocación Natural**
- **Aptitud Territorial**
- **Ubicación Regional**
- **Infraestructura:
Regional
Estructurante**
- **Voluntad Empresarial**
- **Creación de un
nuevo Espacio
Regional en el
Altiplano**

Fórmula Tecnopolitana *Aeropolis* Hidalgo



Unidades de inversión Aeropopolis Hidalgo: 2005 - 2025

● **Infraestructurales:**

1. Arco Carretero Norte ZMCM
2. Libramiento carretero sur ZCP
3. Eje carretero Tecnopolitano [AICM - vaso Texcoco - Teotihuacan - *Aeropolis* - Pachuca]
4. Plan Hidráulico Integral
5. Aeropuerto Internacional [2 pistas paralelas de 4 800 metros]
6. Multimodal de Carga: aérea - ferroviaria - carretera
7. Renfie

- **Unidades de Inversión:**
 1. Parque Tecnológico H&T
 2. Universidad Nacional Tecnológica
 3. Centro de Negocios
 4. Centro Comercial
 5. Agropole [agroalimentario]
 6. Eopole [generación de energía eólica]
 7. Parque Recreativo Temático
 8. Ciudad Nueva + Campo de Golf
 9. Centro Urbano
 10. Complejo Médico Nacional

Parque Tecnopolitano [H&T]

Tres ejes de actividad convergentes [*sinergia*]
que distinguen este Parque Tecnopolitano
[H&T]:

- Investigación y Desarrollo [R&D]
- Desarrollo Industrial [H&T]
- Formación y Capacitación Técnica

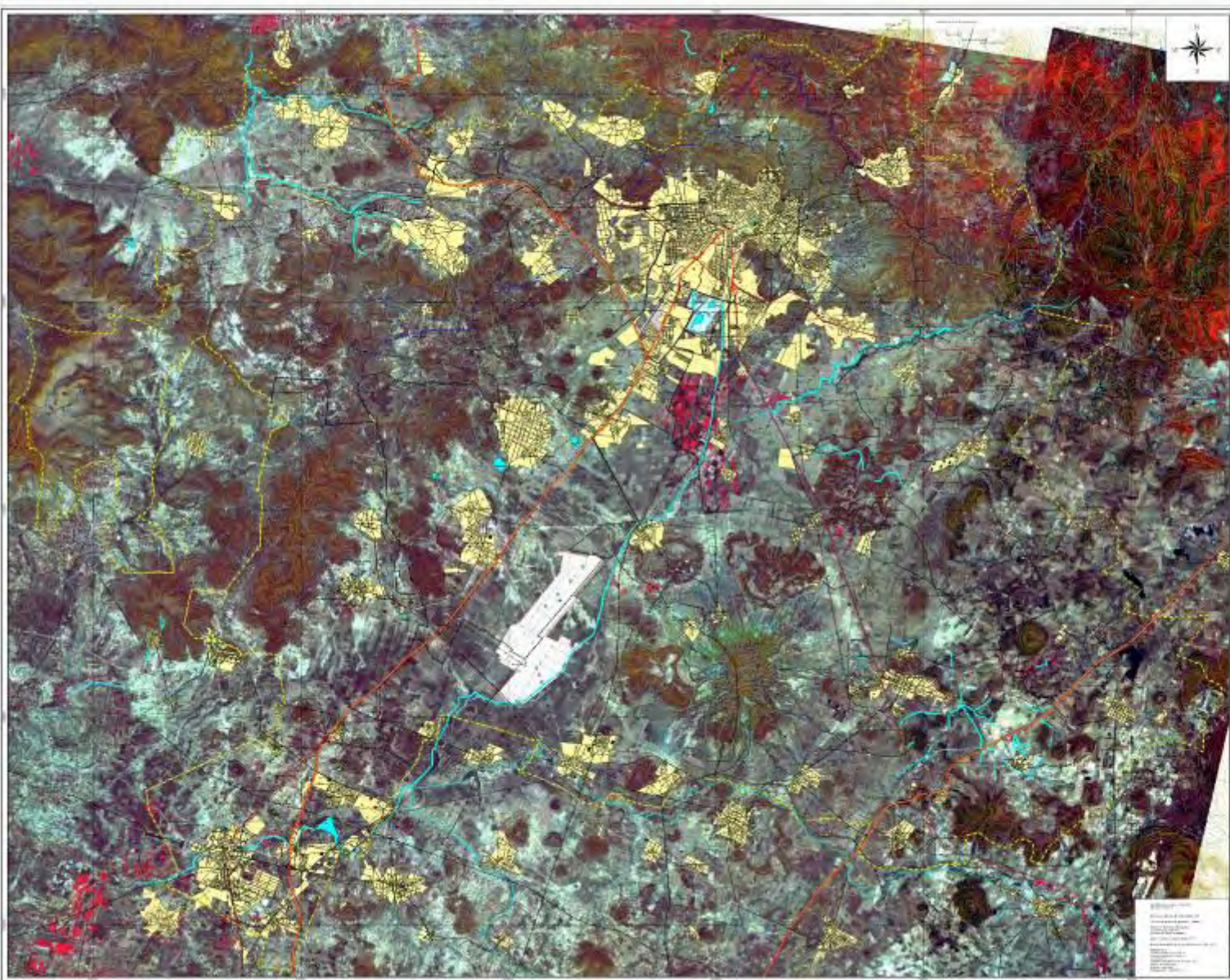
Indicadores básicos de *Technopole* 2005 - 2025

- 20 % Cuenca Valle de México [152 000 Has.]
- Creación de 100, 000 empleos directos
- 1'5 millones de habitantes 2025
- Suelo Urbanizado: 15, 193 Has. [10 %]
- Suelo Urbanizable: 18, 032 Has. [12 %]
- Suelo No Urbanizable: 118, 873 Has. [78 %]
- Densidad Bruta Regional: 10 hab./Ha. [3 Hab./Ha. Actual]
- Población 2025: 24 % incremento tendencial; 76 % incremento inducido
- 225, 000 viviendas [37 mil 2006 – 64 mil 2012 – 124 mil 2025]

Ruta Crítica de Proyecto Regional

Acción Regional Sostenida

- **1999 – 2005**
 - **Armado del Proyecto Regional:**
 - Articulación de Actores**
 - Gestión Infraestructura Regional Estructurante**
 - Instrumentación**
- **2005 – 2012**
 - **Construcción Infraestructura Regional + Unidades de Inversión**
- **2012 – 2018**
 - **Consolidación Regional**
- **2018 – 2025**
 - **Realidad Regional**



GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO



- Simbología básica:**
- Dominio de México:**
 - Estado de Hidalgo
 - Municipio de Toluca
 - Carreteras:**
 - Estrada Nacional
 - Estrada Federal
 - Estrada Estatal
 - Estrada Municipal
 - Carretera de Troncal
 - Redes:**
 - Red de Agua Potable
 - Red de Alcantarillado
 - Red de Gas
 - Red de Cable TV
 - Red de Fibra Óptica
 - Redes de Transporte:**
 - Estación de Ferrocarril
 - Estación de Autobús
 - Estación de Metro
 - Estación de Bicicleta
 - Estación de Camión
 - Estación de Taxi
 - Redes de Energía:**
 - Subestación Eléctrica
 - Subestación de Energía Solar
 - Redes de Telecomunicaciones:**
 - Red de Telefonía Fija
 - Red de Telefonía Móvil
 - Red de Internet
 - Red de Radiodifusión

Cuadro Anual de la República

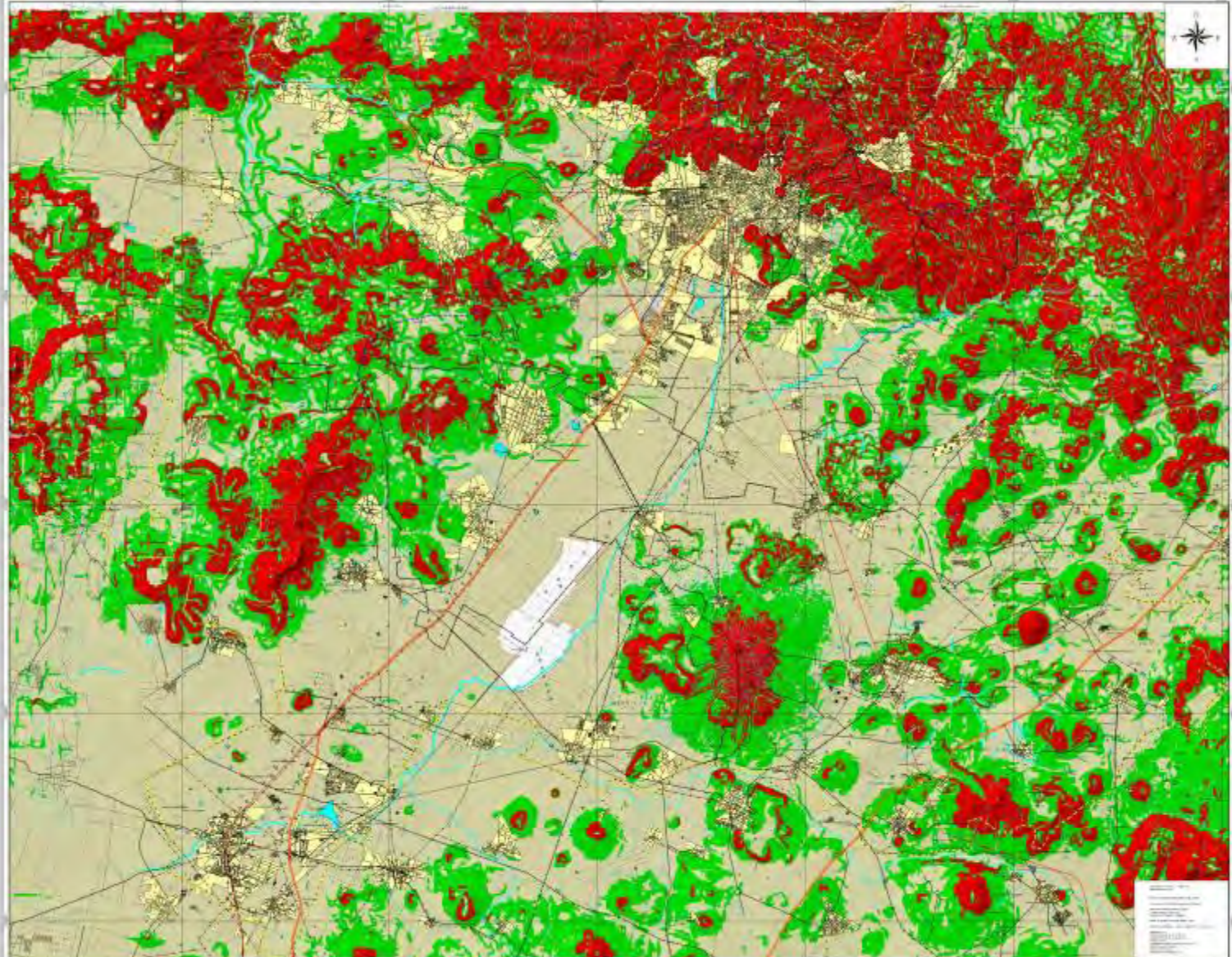
Variable	2000	2001	2002	2003
Población	41,300,000	41,600,000	41,900,000	42,200,000
Producción de alimentos	200,000,000,000	205,000,000,000	210,000,000,000	215,000,000,000
Exportaciones	400,000,000,000	410,000,000,000	420,000,000,000	430,000,000,000
Importaciones	300,000,000,000	310,000,000,000	320,000,000,000	330,000,000,000
Deficit	-100,000,000,000	-100,000,000,000	-100,000,000,000	-100,000,000,000
Inversión	400,000,000,000	410,000,000,000	420,000,000,000	430,000,000,000
Saldo de la balanza de pagos	100,000,000,000	110,000,000,000	120,000,000,000	130,000,000,000
Saldo de la balanza comercial	100,000,000,000	110,000,000,000	120,000,000,000	130,000,000,000
Saldo de la balanza de servicios	-100,000,000,000	-100,000,000,000	-100,000,000,000	-100,000,000,000
Saldo de la balanza de transferencias	0	0	0	0



D-4 CARTOGRAFIA BASE REGIONAL PACHUCA - TOLUCA PLANEAMIENTO

Elaboración por: L.M. Manuel Ángel Rojas Domínguez, Gobernador del Estado de Hidalgo.





PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACION DEL TERRITORIO VALLE PAMPONA - FOVIATRA 1996-2001

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

HIDALGO
GOBIERNO DEL ESTADO

ESTADO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACION DEL TERRITORIO

Legend:

- Límites:**
 - Límite Estatal
 - Límite Municipal
 - Límite de Colonización
 - Límite Paroquia - Sanja de PAMPONA
- Redes y Elementos:**
 - Carrilero Federal de México
 - Carrilero Piedad de Labor
 - Traconal
 - Carretera
 - Arroyo
 - Rio
 - Colección
 - Carretera
 - Parque
 - Estación
- Zonas de Caracterización:**
 - Zona Urbana
 - Colonización
 - Paroquia
- Simbolología:**
 - Valle y Sierrita
 - Faja de Agua y Llanura
 - Bosque / Arroyos

Simbolología:

- Área de Servicio
- Torreón, Avenida, Canal

Simbolología:

- Parcela de agua Pública
- Reservación
- Urbán de Agua
- Reserva
- Cuadro de Bordo
- 100 m.
- 50 m.
- Reserva Sanja de Labor (400 ha)
- Plaza de Bordo (1000 ha)
- Torreón
- Santuario de los Santos de Pampona

Tabla de Estadística de Superficie:

Categoría	Superficie (Ha)	Porcentaje (%)
Valle y Sierrita	12500	35.0
Faja de Agua y Llanura	12500	35.0
Bosque / Arroyos	12500	35.0
Urbano / Colonización	12500	35.0
Paroquia / Paroquia	12500	35.0
Total	35000	100.0

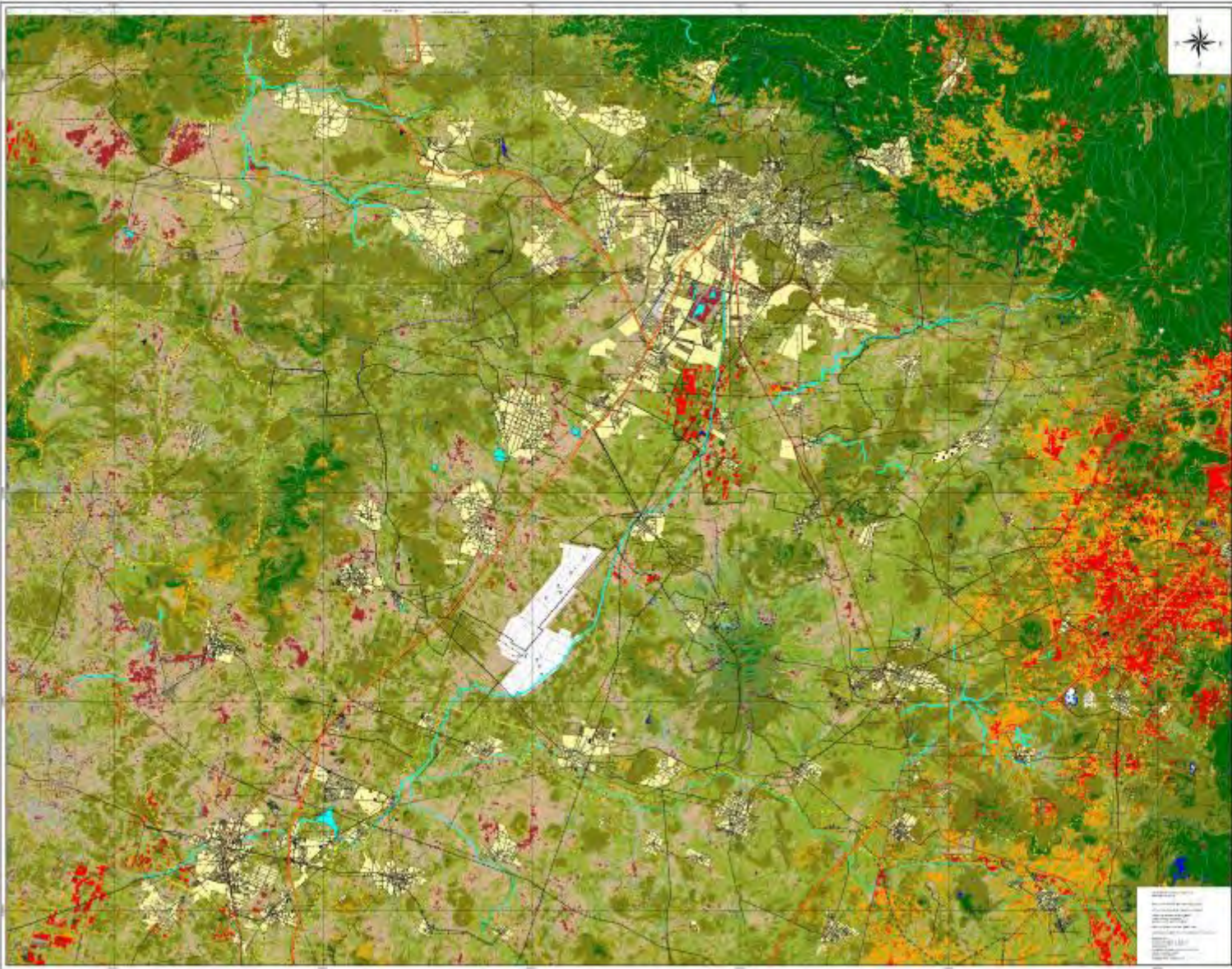
Escala: 1:100,000

Coordenadas: UTM

D-11 VALORACION MEDIO NATURAL: PAISAJE DEL TERRITORIO

Elaborado por: **L.R. Manuel Ángel Ríos de la Cruz**, E. Gobernador del Estado de Hidalgo





PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORGANIZACIÓN DEL TERRITORIO VALLE TACACUA - SAN JUAN, DISTR. 2008-2012

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

Avenida de México: **HIDALGO**
 Avenida de las Américas: **HIDALGO**
Secretaría de Planeación y Desarrollo Urbano y Obras Públicas



Simbología Base:

- Límites:** Límite Estatal, Límite Municipal, Límite de Subcomarca, Región Turística - Turismo PPDLCT
- Red de Carreteras:** Carretera Federal de Línea, Carretera Federal Libre, Camino, Camión, Ferrocarril
- Límites de Propiedad:** Límite Privado, De Estado
- Simbología:** Municipio, Población de Agua Potable, Instalaciones, Camión de Agua, Camión, Puntos de Muestreo, ESM, DCM, Sistema Troncal de Agua Potable, Instalaciones Locales Asociadas, Sistema Urbano

Simbología Vegetal:

- Cuerpo de Agua
- Selva con Cobertura Vegetal
- Selva con Bosques Cobertura vegetal
- Agropecuario de Bosque
- Agropecuario de Temporal
- Agropecuario Intensivo
- Agropecuario Intensivo
- Agropecuario Intensivo
- Agropecuario Intensivo
- Dársena
- Temples

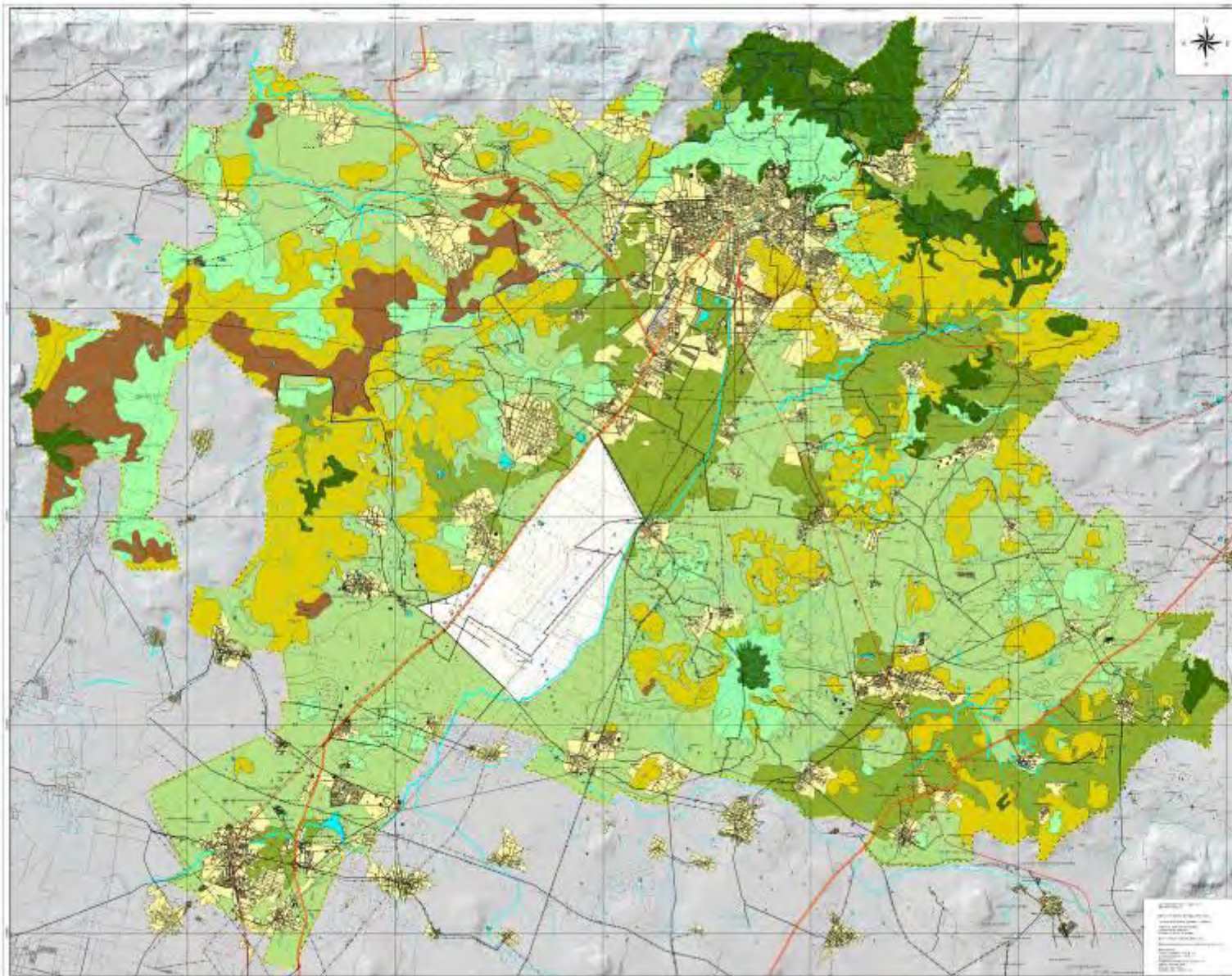
Costo y Análisis del Equipamiento:

Descripción del equipo	Cantidad	Costo (M\$)
Carretera Federal	1	100.00
Carretera Municipal	1	10.00
Camión	1	1.00
Camión de Agua	1	1.00
Instalación	1	1.00
Agropecuario Intensivo	1	1.00
Agropecuario de Temporal	1	1.00
Agropecuario de Bosque	1	1.00
Selva con Cobertura Vegetal	1	1.00
Selva con Bosques Cobertura vegetal	1	1.00
Cuerpo de Agua	1	1.00
Temples	1	1.00
Total	10	115.00

Escala gráfica: 0 10 20 Km
 1:50,000
 100 M
 200 M
 300 M
 400 M
 500 M

D-13 VALORACIÓN MEDIO NATURAL USO DE SUELO ACTUAL DEL TERRITORIO

Secretaría de Planeación y Desarrollo Urbano y Obras Públicas
 Lic. Manuel Ángel Ruiz Soto
 C. GONZÁLEZ DEL ESTADO DE HIDALGO



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO VALLE PACÍFICO - TIZAYUCA VISIÓN 2034 (201)

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO



- Simbología:**
- Límite de Estado
 - Límite de Municipio
 - Límite de Cabecera Municipal
 - Límite de Delegación
 - Límite de Municipio
 - Límite de Estado
 - Límite de Delegación
- Simbología:**
- Límite de Delegación
 - Límite de Municipio
 - Límite de Estado
 - Límite de Delegación

- Simbología:**
- Área Urbana
 - Área Agrícola
 - Área Industrial
 - Área de Protección Ambiental
 - Área de Protección Cultural
 - Área de Protección Paisajística
 - Área de Protección Patrimonial
 - Área de Protección Ambiental
 - Área de Protección Cultural
 - Área de Protección Paisajística
 - Área de Protección Patrimonial

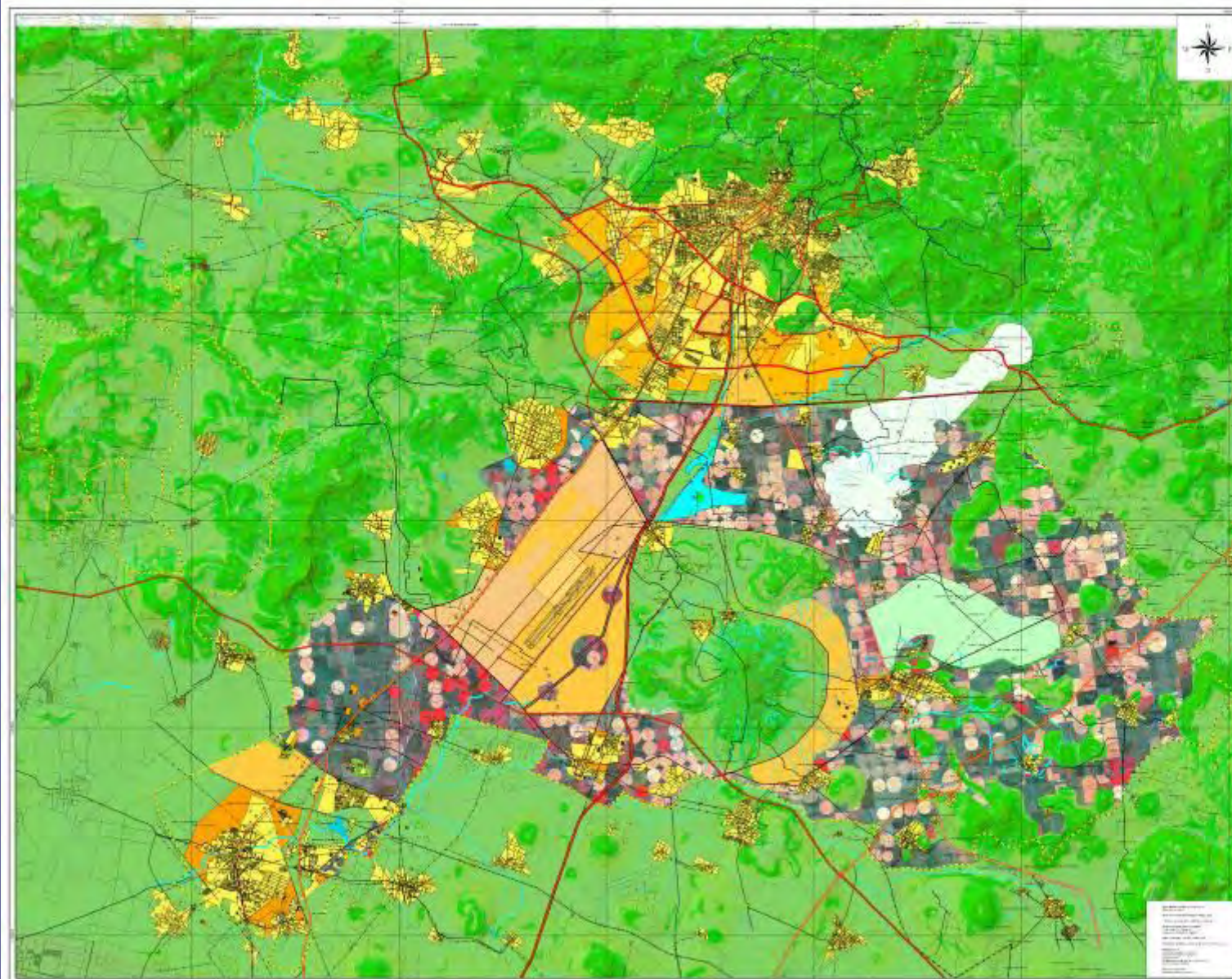
Cuadro Estadístico de Superficie:

Municipio	Superficie (km²)	Superficie (ha)
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00
Atlixcoatlán	1,050.00	105,000.00



D-21 NIVELES DE VALORACIÓN DEL MEDIO FÍSICO: APTITUD TERRITORIAL DEL TERRITORIO

Municipio de Tizayuca, Hidalgo, México. Escala 1:50,000. C. Gobierno del Estado de Hidalgo.



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO VALLE PACHUCA - TETZUCA: VISIÓN 2014-2023

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO



VALLE PACHUCA



LEYENDA

- Lineas:**
 - Límite Estatal
 - Límite Municipal
 - Límite de Ciudad
 - Pajón Pachuca - Tetzuca (PROLDOT)
- Red de Comunicaciones:**
 - Carretera Federal de Cuatrecientos
 - Carretera Federal Salina Cruz - Cuernavaca
 - Carretera Federal de la Zona 1 (Central)
 - Carretera Estatal Libre
 - Ferrocarril
 - Vías de Ferrocarril
 - Vías de Ferrocarril
 - Ferrocarril
- Urbos de Protección:**
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
- Sistema de Protección:**
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
 - Zona de Protección
- Red de Comunicaciones:**
 - Carretera Federal de Cuatrecientos
 - Carretera Federal Salina Cruz - Cuernavaca
 - Carretera Federal de la Zona 1 (Central)
 - Carretera Estatal Libre
 - Ferrocarril
 - Vías de Ferrocarril
 - Ferrocarril

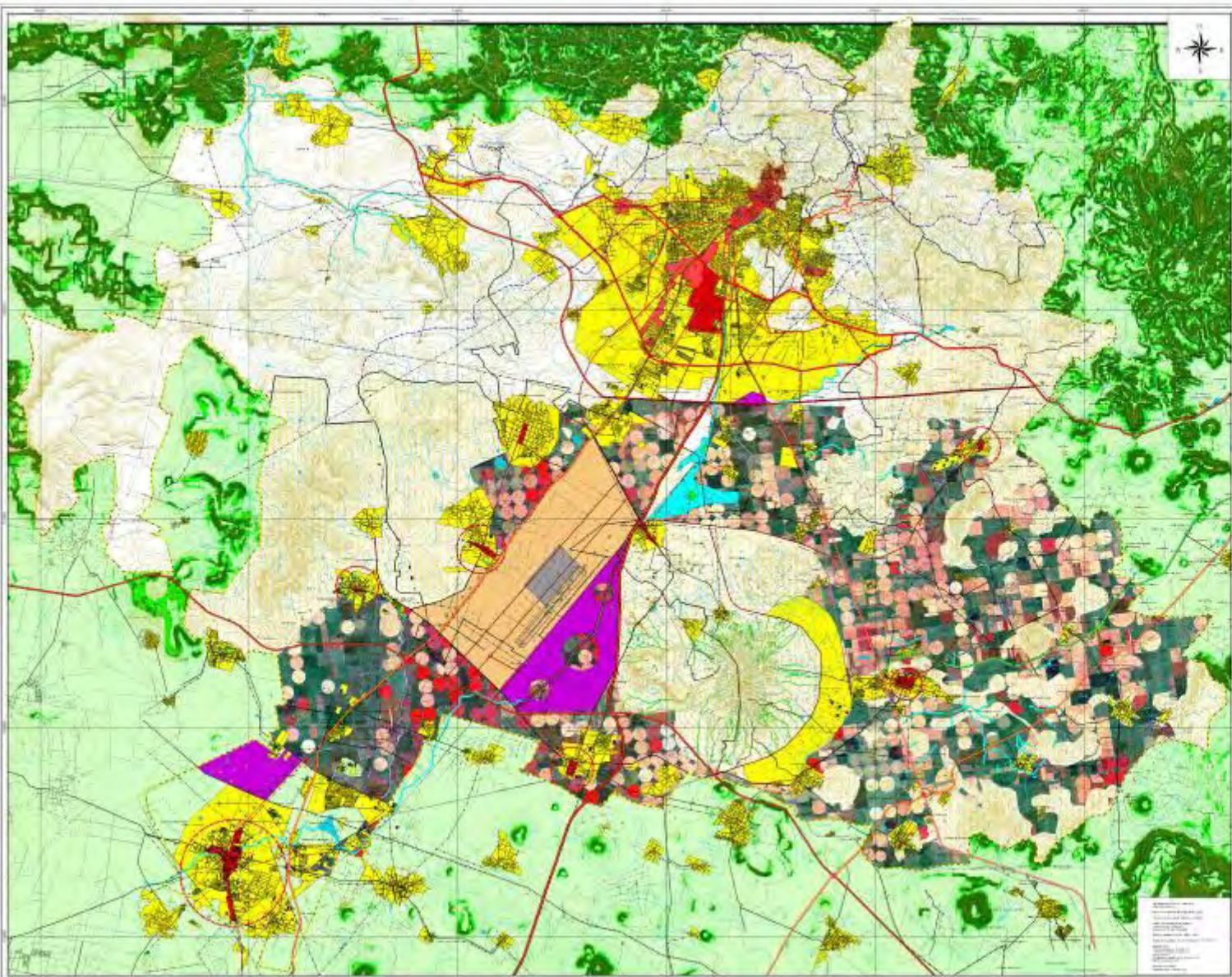
CUADRO: Estadística de Superficie

Superficie (ha)	Superficie (m ²)
100	1,000,000
200	2,000,000
300	3,000,000
400	4,000,000
500	5,000,000
600	6,000,000
700	7,000,000
800	8,000,000
900	9,000,000
1,000	10,000,000



E-22 CLASIFICACIÓN DEL TERRITORIO: 2004 - 2020

Elaborado por: LUIS ANGELO MÁRQUEZ GARCÍA, C. Subsecretario del Estado de Hidalgo.



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO VALLE PACHUCA - Toluca. VISIÓN 2004-2021

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO



- Distritos de base**
- Límites:**
 - Límite Estatal
 - Límite Municipal
 - Límite de Tránsito
 - Pajón Pachuca - Toluca (PBJL CT)
 - Mano de administración:**
 - Carretera Federal de Cuatreciénegas
 - Carretera Federal Toluca a Cuernavaca
 - Carretera Federal Toluca a Cuernavaca
 - Carretera Estatal Toluca
 - Avenida
 - Vialidad
 - Vialidad
 - Vialidad
 - Ejido de Prohibición:**
 - Límite Ejidal
 - Ejidalización
 - Urbanización:**
 - Zona de Agua Potable
 - Alcantarillado
 - Alumbrado
 - Colector de Agua
 - Barriadas
 - Categorías de suelo:**
 - Urban
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial
 - Zona Industrial

- Mapas de base:**
- Mapas de Administración:**
 - Zona Comunal de Cuernavaca (ZCC)
 - Zona Comunal de Toluca (ZCT)
 - Zona Comunal de Cuernavaca (ZCC)
 - Zona Comunal de Toluca (ZCT)
 - Zona Comunal de Cuernavaca (ZCC)
 - Zona Comunal de Toluca (ZCT)
 - Zona Comunal de Cuernavaca (ZCC)
 - Zona Comunal de Toluca (ZCT)
 - Zona Comunal de Cuernavaca (ZCC)
 - Zona Comunal de Toluca (ZCT)
 - Mapas de Construcción:**
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización
 - Urbanización

Cuadro Numérico de Población:

Población Total		Población Urbana		Población Rural	
Año	Sexo	Año	Sexo	Año	Sexo
2004	M	2004	M	2004	M
2004	F	2004	F	2004	F
2005	M	2005	M	2005	M
2005	F	2005	F	2005	F



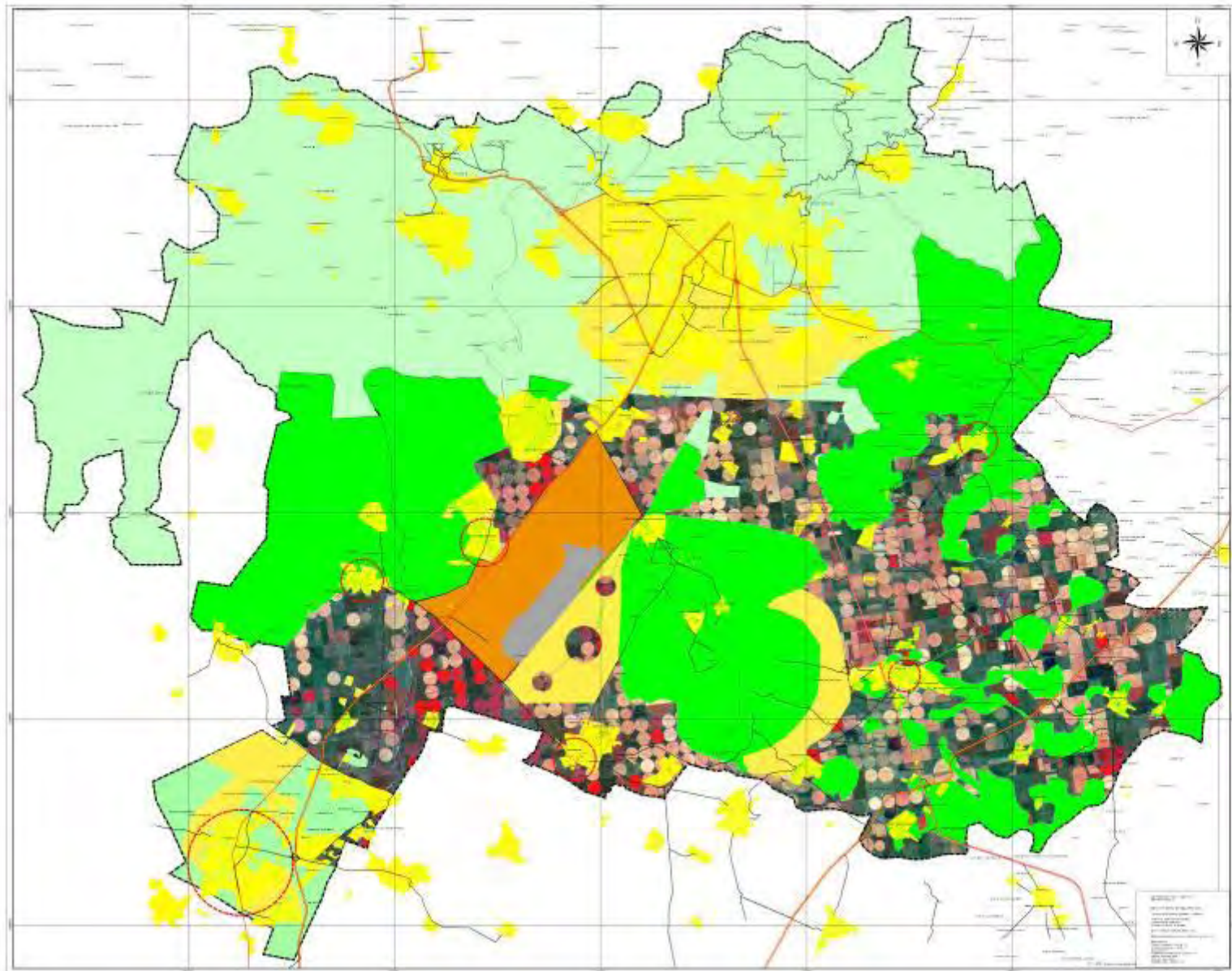
E-24 TERRITORIOS DE ACTUACIÓN INSTITUCIONAL: 2005 - 2025

Integración al Programa Regional de Desarrollo Urbano y Ordenación del Territorio del Valle de Pajón Pachuca - Toluca.

Lic. Manuel Ángel Múgica Ruiz
C. Subsecretario del Estado de Hidalgo

15 / 03 / 2005





PROGRAMA FEDERAL
DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
SALA PACHUCA - TIZIUYCA, VERÓN 2004-2005

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

Secretaría de Desarrollo Urbano, Ordenación del Territorio y Movilidad
HIDALGO

Subsecretaría de Planeación y Evaluación

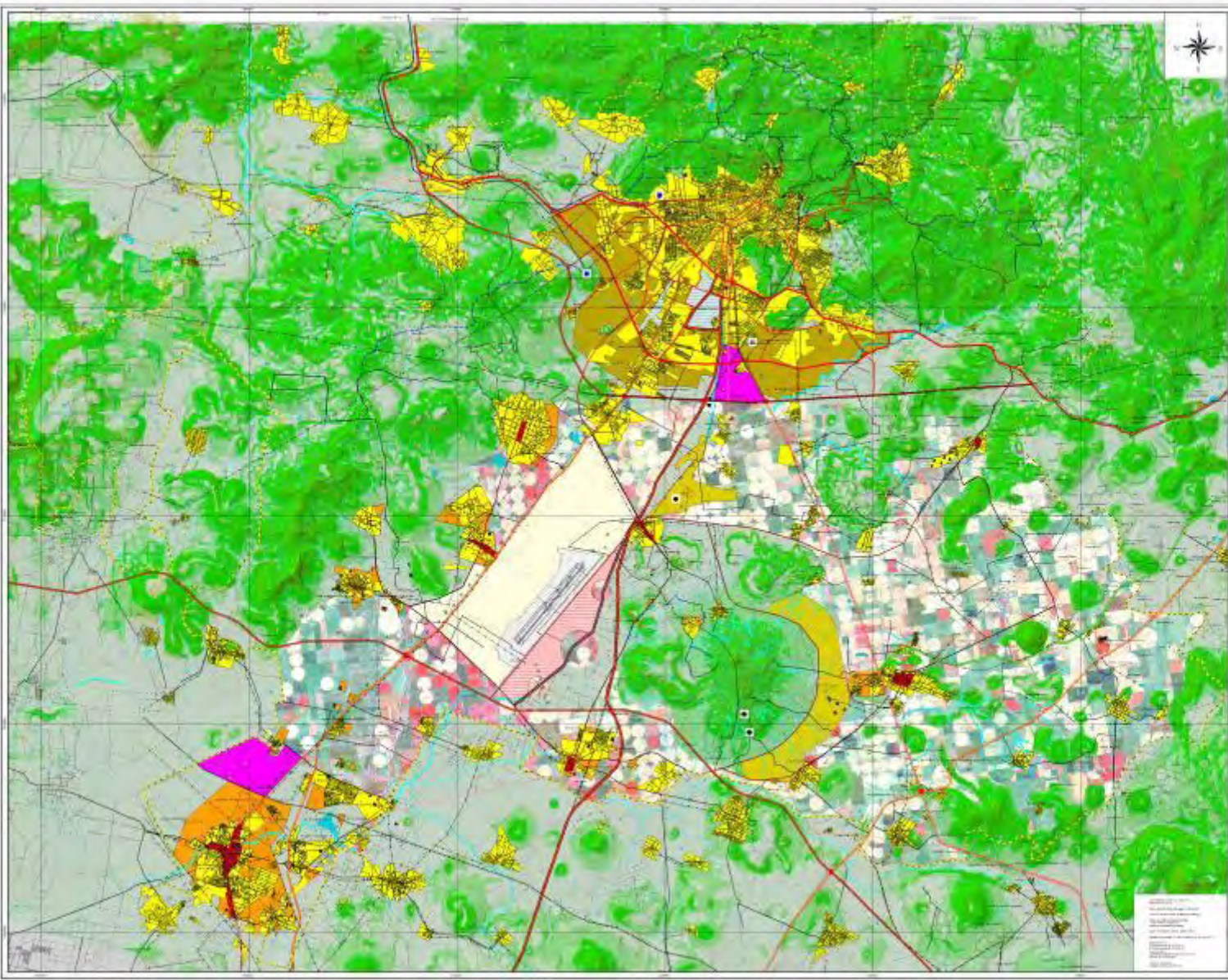
Plan Estatal de Desarrollo 2008-2011

TERRITORIOS DE ACTIVACIÓN INSTITUCIONAL 2004-2005

Escala gráfica: 1:25,000

E-24 TERRITORIOS DE ACTIVACIÓN INSTITUCIONAL 2004-2005

Ministerio de Planeación y Organización del Estado de Hidalgo
Lic. Maribel Zúñiga Sánchez
C. Gobernadora del Estado de Hidalgo



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACION DEL TERRITORIO VALLE TACHACA - TIZAYUCA - VISION 2004-2015

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO

Escalas:

1:100,000

1:50,000

1:25,000

Escalas:

1:100,000

1:50,000

1:25,000

Simbología:

... Límite Municipal

--- Límite de Distrito

... Límite de Municipio

... Límite de Mancomunidad

... Límite de Zona de Protección Ambiental

... Límite de Zona de Reserva Ecológica

Simbología:

... Límite de Municipio

... Límite de Zona de Protección Ambiental

... Límite de Zona de Reserva Ecológica

Simbología:

... Límite de Municipio

... Límite de Zona de Protección Ambiental

... Límite de Zona de Reserva Ecológica

Simbología:

... Límite de Municipio

... Límite de Zona de Protección Ambiental

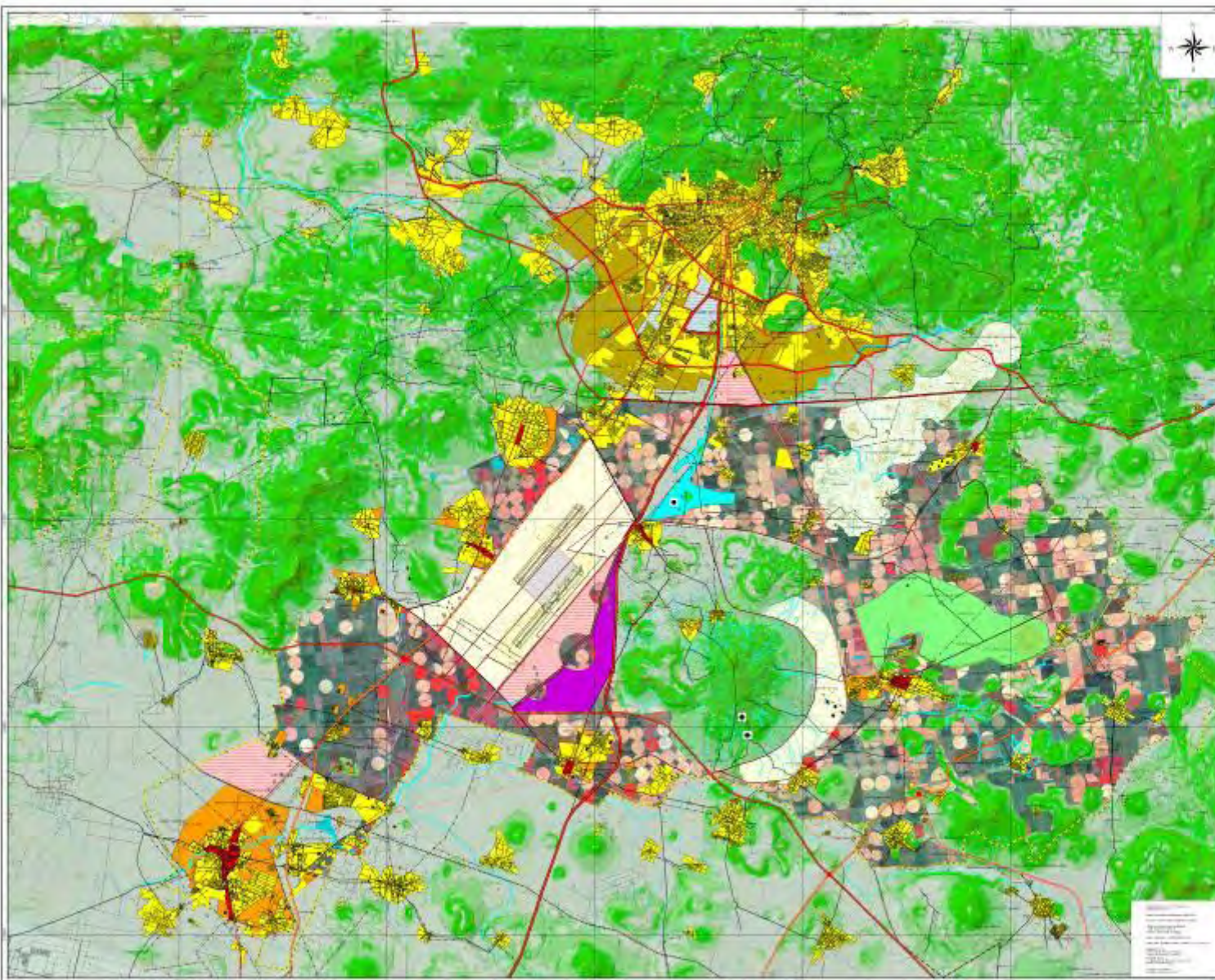
... Límite de Zona de Reserva Ecológica

Simbología:

... Límite de Municipio

... Límite de Zona de Protección Ambiental

... Límite de Zona de Reserva Ecológica



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO VALLE PACHACA - TIZAYUCA - VISIÓN 2004-2015

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO



- Distribución de usos:**
- Urbano:
 - Urbano Densificado
 - Urbano Medio
 - Urbano Extensivo
 - Industria:
 - Industria Pesada
 - Industria Ligera
 - Industria Artesanal
 - Industria de Servicios
 - Comercio y Servicios:
 - Comercio y Servicios
 - Comercio y Servicios Densificados
 - Comercio y Servicios Extensivos
 - Recreo y Esparcimiento:
 - Recreo y Esparcimiento
 - Recreo y Esparcimiento Densificados
 - Recreo y Esparcimiento Extensivos
 - Reserva:
 - Reserva
 - Reserva Densificada
 - Reserva Extensiva
 - Protección Ambiental:
 - Protección Ambiental
 - Protección Ambiental Densificada
 - Protección Ambiental Extensiva
 - Agropecuario:
 - Agropecuario
 - Agropecuario Densificado
 - Agropecuario Extensivo
 - Forestal:
 - Forestal
 - Forestal Densificado
 - Forestal Extensivo
 - Agropecuario Forestal:
 - Agropecuario Forestal
 - Agropecuario Forestal Densificado
 - Agropecuario Forestal Extensivo
 - Agropecuario Industrial:
 - Agropecuario Industrial
 - Agropecuario Industrial Densificado
 - Agropecuario Industrial Extensivo
 - Agropecuario Comercial:
 - Agropecuario Comercial
 - Agropecuario Comercial Densificado
 - Agropecuario Comercial Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial:
 - Agropecuario Industrial Comercial
 - Agropecuario Industrial Comercial Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Extensivo
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial:
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Densificado
 - Agropecuario Industrial Comercial Forestal Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Extensivo

Cuentos de Superficie:

Uso	Superficie (m²)	Superficie (ha)	Superficie (km²)
Urbano	1,234,567	123.456	0.123
Industria	2,345,678	234.567	0.234
Comercio y Servicios	3,456,789	345.678	0.345
Recreo y Esparcimiento	4,567,890	456.789	0.456
Reserva	5,678,901	567.890	0.567
Agropecuario	6,789,012	678.901	0.678
Forestal	7,890,123	789.012	0.789
Agropecuario Forestal	8,901,234	890.123	0.890
Agropecuario Industrial	9,012,345	901.234	0.901
Agropecuario Industrial Agropecuario	10,123,456	1,012.345	1.012
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial	11,234,567	1,123.456	1.123
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario	12,345,678	1,234.567	1.234
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial	13,456,789	1,345.678	1.345
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario	14,567,890	1,456.789	1.456
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial	15,678,901	1,567.890	1.567
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario	16,789,012	1,678.901	1.678
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial	17,890,123	1,789.012	1.789
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario	18,901,234	1,890.123	1.890
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial	19,012,345	1,901.234	1.901
Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario Industrial Agropecuario	20,123,456	2,012.345	2.012

Escala gráfica: 1:50,000

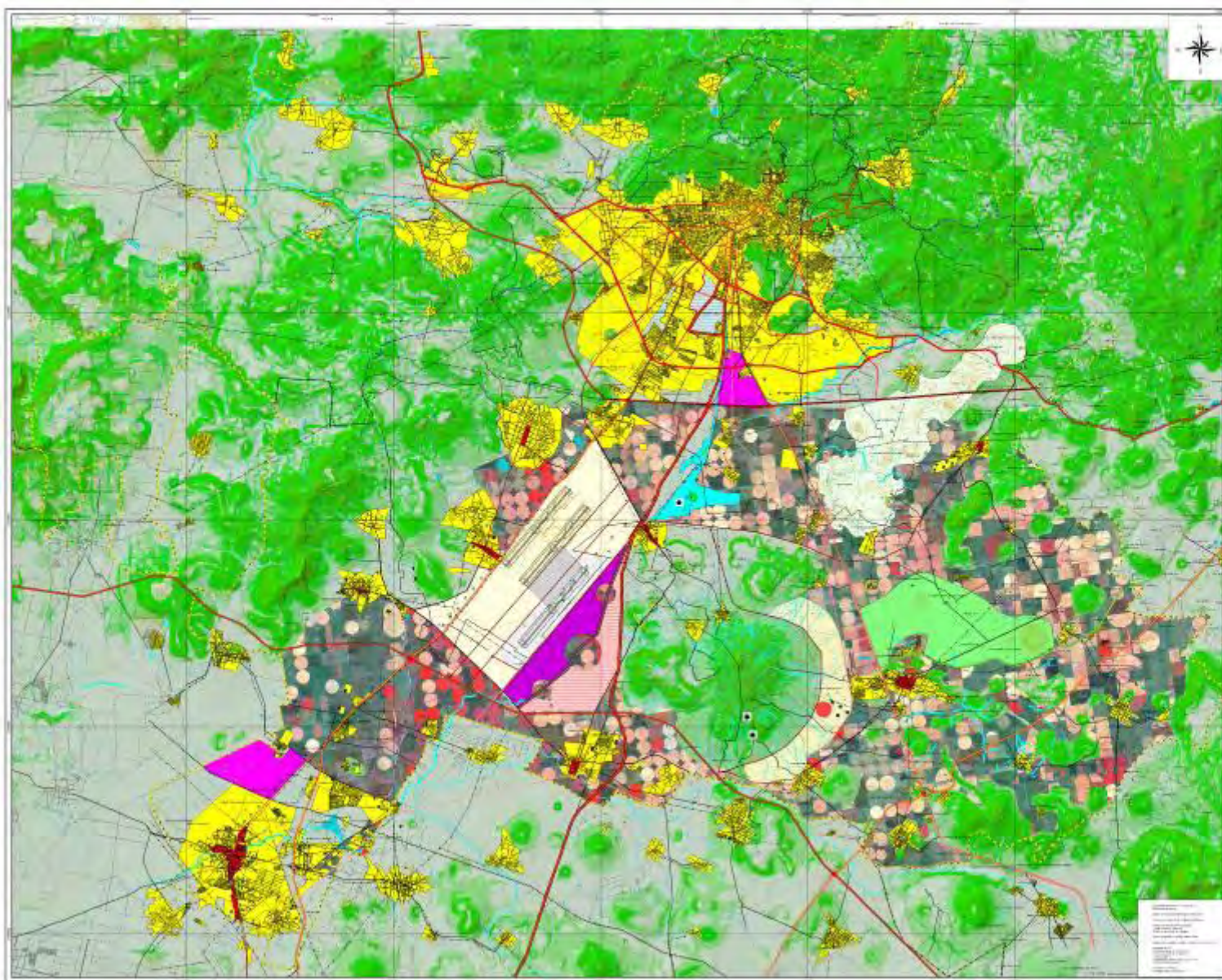
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

ED-29

ESQUEMA DE VISIÓN FCLE DE DESARROLLO 2012 - 2018

Elaborado por: **AGORA S.C.**

Proyecto: **Ordenación del Territorio y Desarrollo Urbano de Santiago Antón de Llave, Hidalgo.**



PROGRAMA REGIONAL DE DESARROLLO URBANO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO VALLE PACAFICA - TIZAYUCA: VISIÓN 2004-2025

GOBIERNO DEL ESTADO DE HIDALGO



- Simbología:**
- Lineas:**
 - Límite Estatal
 - Límite Municipal
 - Límite de Frontera
 - Región Frontera - Tercera PCMU (C)
 - Red de Vías:**
 - Carretera Federal de Cuernavaca
 - Carretera Federal Línea 200
 - Carretera Federal Línea 200A
 - Carretera Federal Línea 200B
 - Troncal
 - Vialidad
 - Ferrocarril
 - Límites de Población:**
 - Límite Urbano
 - Límite Rural
 - Simbología adicional:**
 - Zona Agrícola
 - Zona Industrial
 - Zona Comercial
 - Zona de Servicios
 - Zona de Protección Ambiental
 - Zona de Protección Cultural
 - Zona de Protección Paisajística
 - Zona de Protección Histórica
 - Zona de Protección Arqueológica
 - Zona de Protección Ecológica
 - Zona de Protección de Recursos
 - Red de Construcción:**
 - Construcción Continua
 - Regional
 - Local
 - Ej. Transitorio
 - Ej. Permanente
 - Ej. Provisional
 - Ej. Provisional 2.º
 - Ej. Provisional 3.º
 - Ej. Provisional 4.º
 - Ej. Provisional 5.º
 - Ej. Provisional 6.º
 - Ej. Provisional 7.º
 - Ej. Provisional 8.º
 - Ej. Provisional 9.º
 - Ej. Provisional 10.º
 - Ej. Provisional 11.º
 - Ej. Provisional 12.º
 - Ej. Provisional 13.º
 - Ej. Provisional 14.º
 - Ej. Provisional 15.º
 - Ej. Provisional 16.º
 - Ej. Provisional 17.º
 - Ej. Provisional 18.º
 - Ej. Provisional 19.º
 - Ej. Provisional 20.º
 - Información:**
 - Lugar de Origen
 - Lugar de Destino

Tabla 1. Área y Población de los Municipios

Municipio	Área (km²)	Población (2004)	Población (2025)
Santiago Antón de Llave	10.5	15,000	25,000
San Mateo	12.0	18,000	28,000
San Juan	14.0	20,000	30,000
San Andrés	16.0	22,000	32,000
San Pedro	18.0	24,000	34,000
San Marcos	20.0	26,000	36,000
San Pablo	22.0	28,000	38,000
San Juanito	24.0	30,000	40,000
San Mateo Atlix	26.0	32,000	42,000
San Mateo Ahucanul	28.0	34,000	44,000
San Mateo Cahuatlán	30.0	36,000	46,000
San Mateo Cihuatlán	32.0	38,000	48,000
San Mateo Coahuatlán	34.0	40,000	50,000
San Mateo Cuicatlan	36.0	42,000	52,000
San Mateo Cuicatlan	38.0	44,000	54,000
San Mateo Cuicatlan	40.0	46,000	56,000
San Mateo Cuicatlan	42.0	48,000	58,000
San Mateo Cuicatlan	44.0	50,000	60,000
San Mateo Cuicatlan	46.0	52,000	62,000
San Mateo Cuicatlan	48.0	54,000	64,000
San Mateo Cuicatlan	50.0	56,000	66,000
San Mateo Cuicatlan	52.0	58,000	68,000
San Mateo Cuicatlan	54.0	60,000	70,000
San Mateo Cuicatlan	56.0	62,000	72,000
San Mateo Cuicatlan	58.0	64,000	74,000
San Mateo Cuicatlan	60.0	66,000	76,000
San Mateo Cuicatlan	62.0	68,000	78,000
San Mateo Cuicatlan	64.0	70,000	80,000
San Mateo Cuicatlan	66.0	72,000	82,000
San Mateo Cuicatlan	68.0	74,000	84,000
San Mateo Cuicatlan	70.0	76,000	86,000
San Mateo Cuicatlan	72.0	78,000	88,000
San Mateo Cuicatlan	74.0	80,000	90,000
San Mateo Cuicatlan	76.0	82,000	92,000
San Mateo Cuicatlan	78.0	84,000	94,000
San Mateo Cuicatlan	80.0	86,000	96,000
San Mateo Cuicatlan	82.0	88,000	98,000
San Mateo Cuicatlan	84.0	90,000	100,000
San Mateo Cuicatlan	86.0	92,000	102,000
San Mateo Cuicatlan	88.0	94,000	104,000
San Mateo Cuicatlan	90.0	96,000	106,000
San Mateo Cuicatlan	92.0	98,000	108,000
San Mateo Cuicatlan	94.0	100,000	110,000
San Mateo Cuicatlan	96.0	102,000	112,000
San Mateo Cuicatlan	98.0	104,000	114,000
San Mateo Cuicatlan	100.0	106,000	116,000

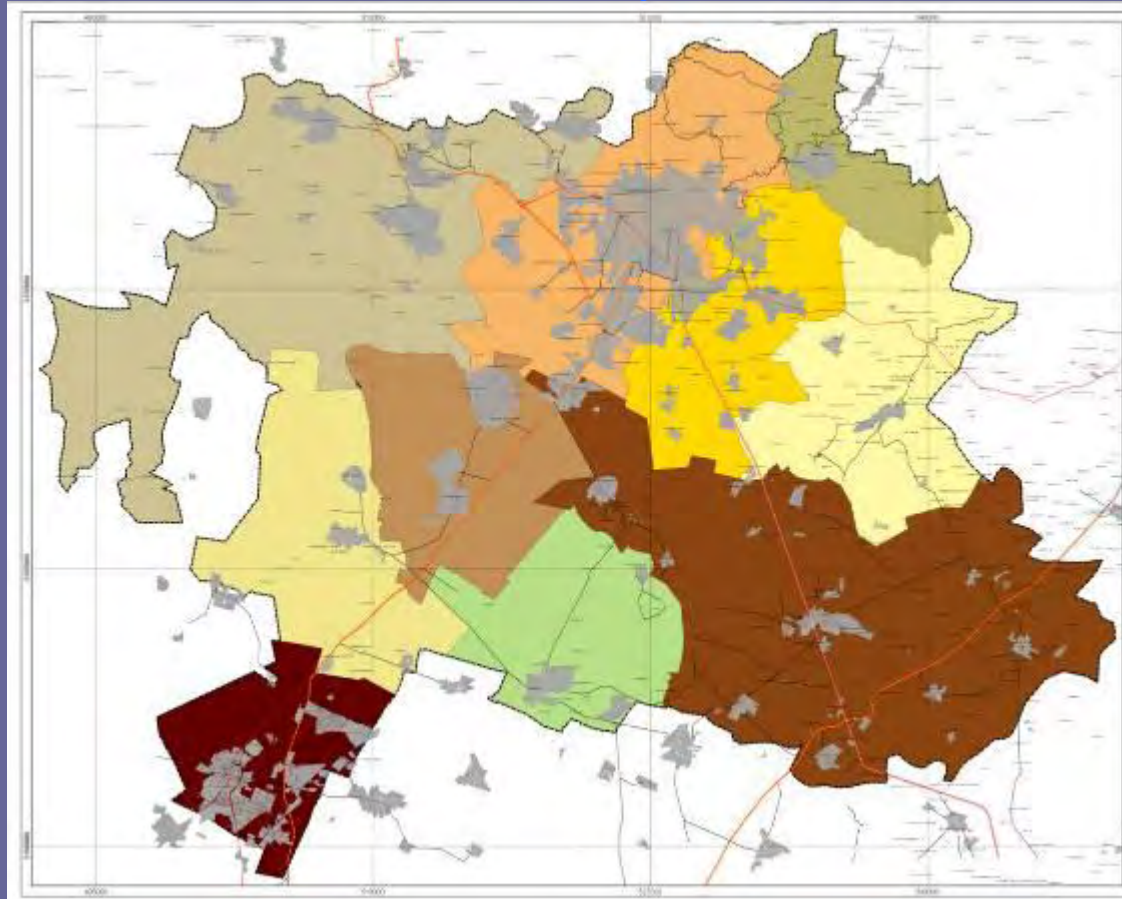
ED-30

RESUMEN DE VISIÓN TECNOLÓGICA DEL ALTIPLANO 2018 - 2025

Elaborado por: **Santiago Antón de Llave**

Elaborado por: **Agora S.C.**

Cobertura técnica y normativa *Aeropolis Hidalgo*



15 / 03 / 2005



Santiago Antón + AGORA S.C.

Arquitectura – Urbanismo – Ordenación del Territorio