

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Seminario de Urbanismo Internacional IX/ Museo Franz Mayer



Ponente

Christof Göbel

16 de abril de 2013

Universidad Autónoma Metropolitana, México D.F.

## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

- El espacio público supone un dominio público, un uso social colectivo y una multifuncionalidad, caracterizándose físicamente por su accesibilidad y la calidad de las relaciones sociales.
- La importancia del espacio público para la ciudad y la ciudadanía es relevante, pues en él se pueden observar, aspectos económicos, sociales, culturales que dan sentido a las prácticas de una sociedad y de una ciudad.
- El espacio público es el de la representación, en el que la sociedad se hace visible o parafraseando a Jordi Borja: “la mejor manera de medir la calidad de una ciudad, es por su espacio público o por sus implicaciones políticas”.

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

*“El espacio público es símbolo de la ciudad en sí misma (...)”*

Jordi Borja



**La plaza urbana**

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

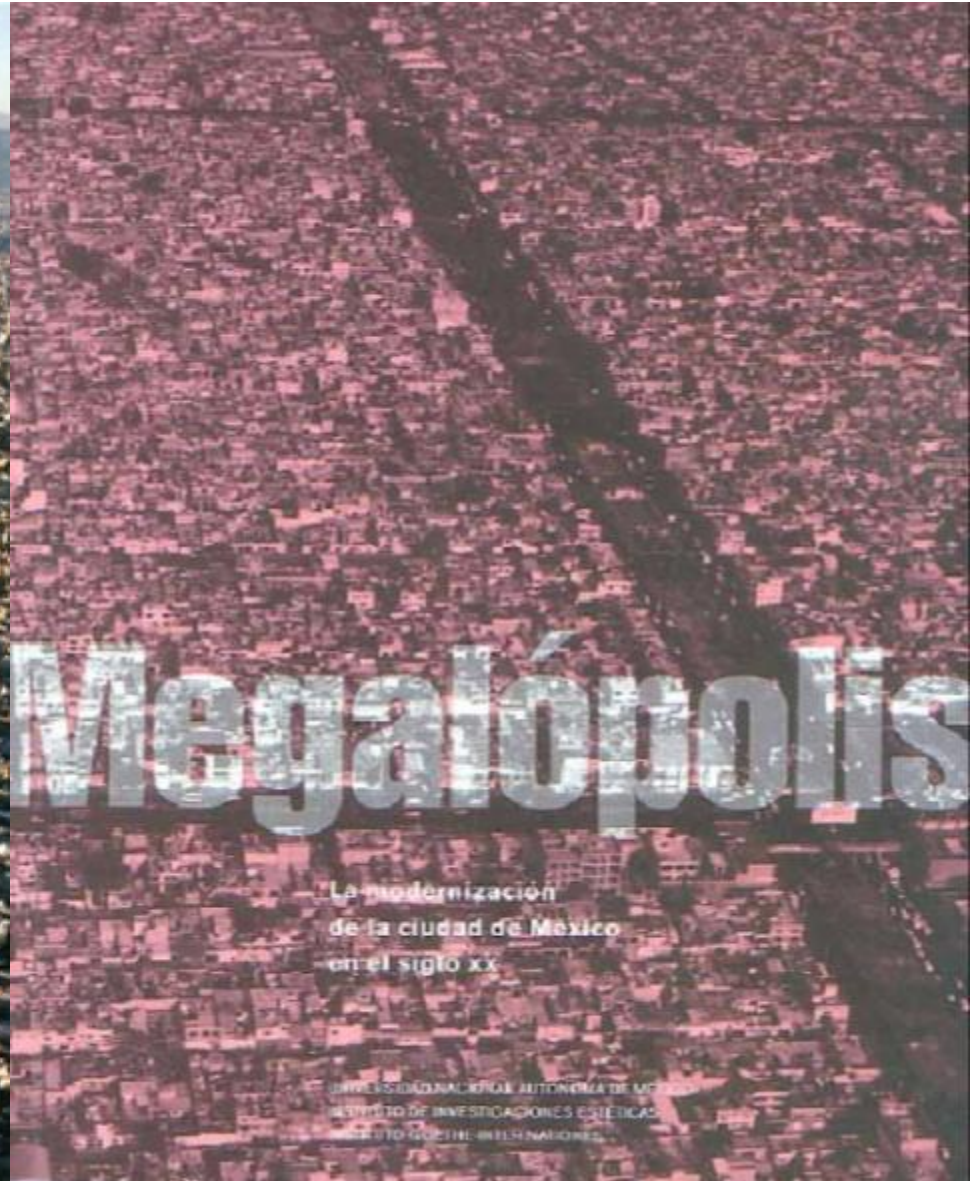


## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

- El concepto de espacio y plaza pública retoma importancia hoy en día, pues ha sido utilizado durante las últimas décadas, ya sea para pensar en su “muerte”, en su desaparición o como una política pública de “recuperación”.
- En muchos sitios creció con el redescubrimiento de la "ciudad europea" la importancia de plazas urbanas, mientras que en otras partes del mundo como México el espacio público se convirtió en un "escenario de condiciones sociales" y con eso una expresión espacial de la desigualdad. En el peor de los casos, se lleva a la institucionalización de una segregación socio-económica y racial.
- El interés central se radicó en discutir sobre la crisis de “ciudad” o “urbanidad” que se manifiesta con más fuerza en el espacio público, pues hoy existen en la ciudad formas que niegan el contacto, el intercambio de personas y actividades.

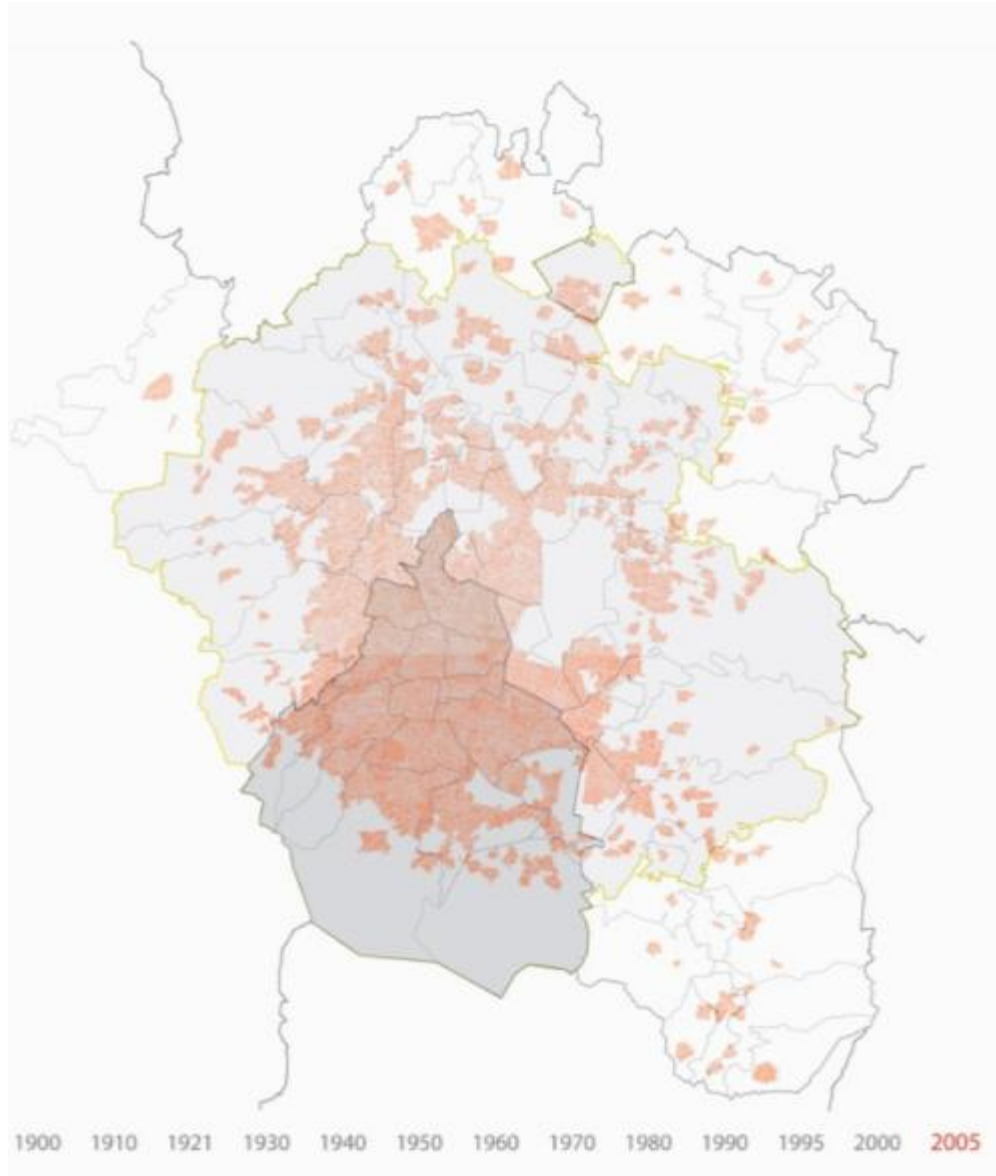
# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Laboratorio urbano



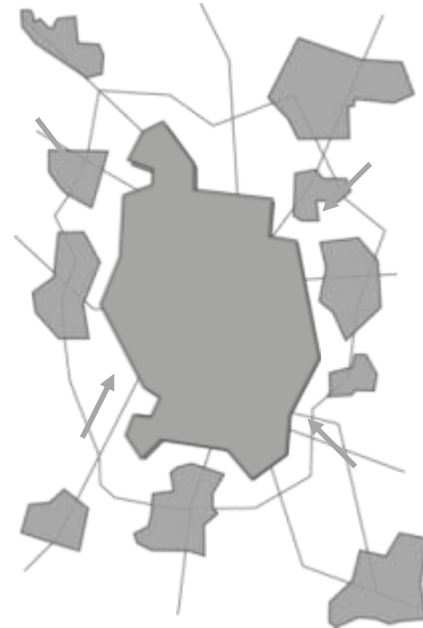
Caso de estudio: Zona Metropolitana del Valle de México (ZMVM)

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



● Mancha urbana

## Ciudad dispersa



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Ciudad expandida





# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Magma cris



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

## Etapas o edades de la historia urbana:

1. La ciudad concentrada, separada de su entorno
2. La ciudad metropolitana, ciudad más periferia,
3. La actual ciudad “a repensar” en la globalización. La ciudad-región, la ciudad-red, multipolar o policéntrica, inserta en sistemas urbanos macro-regionales, ejes continentales y flujos globales.

¿Cómo repensar la ciudad y la vida urbana?



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



 vivienda **nueva**

 ciudad **verde**

 movilidad **no** motorizada

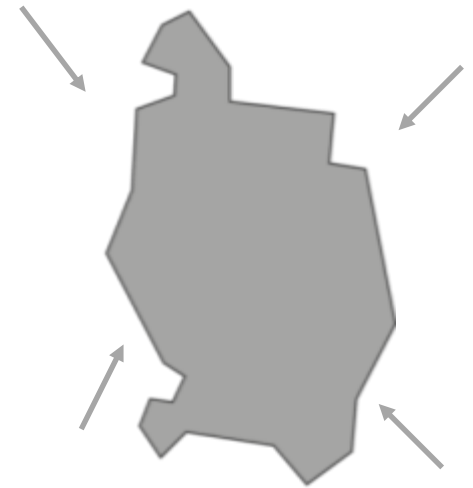
 transporte **público**

 uso **de** suelo **mixto**

 plantas **bajas** activas

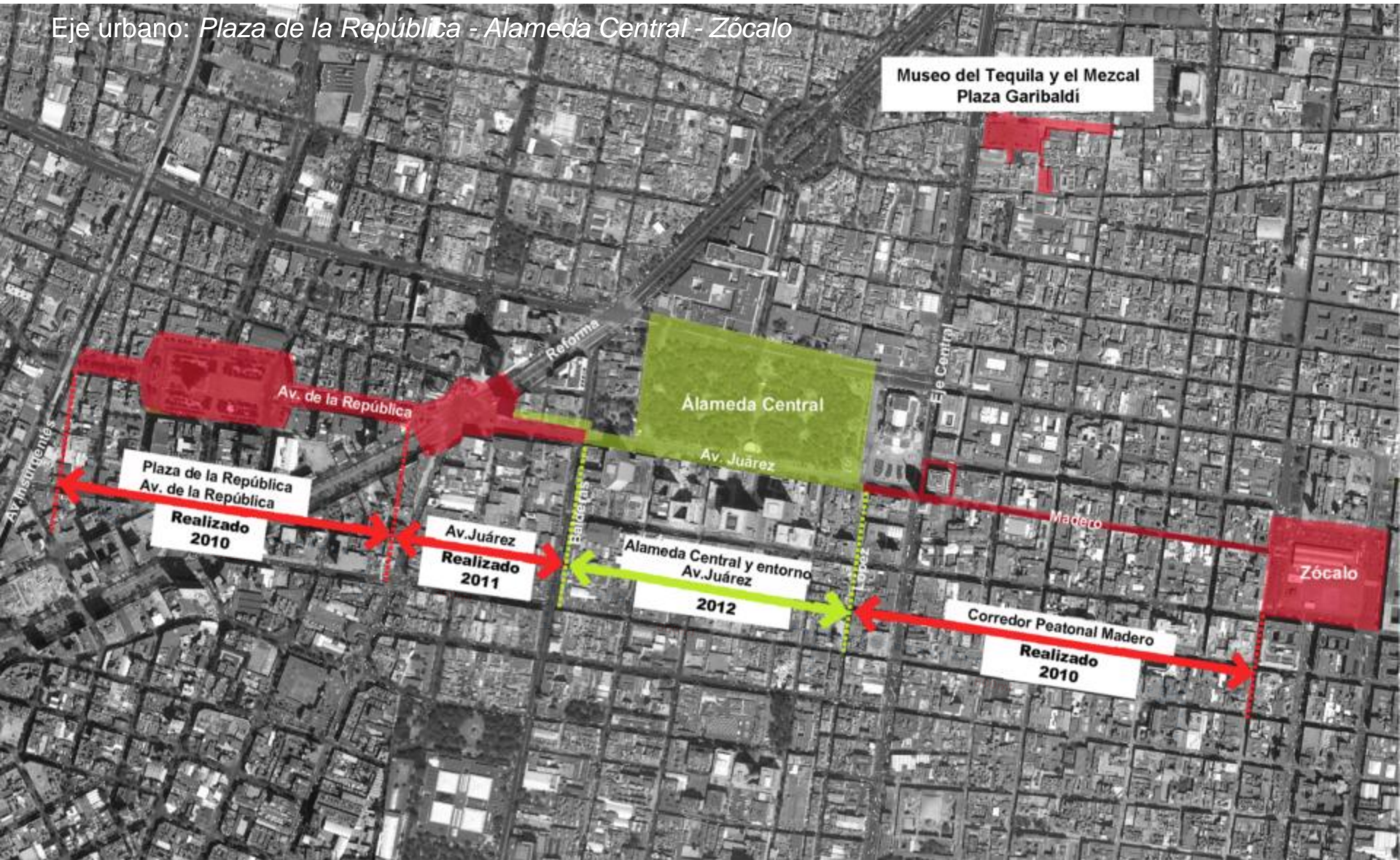
 espacio **público**

## Ciudad compacta



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Eje urbano: Plaza de la República - Alameda Central - Zócalo



Revitalización del centro historico

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Rehabilitación de la Plaza de la República



Antes

Rehabilitación de la Plaza de la Republica

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN





## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



*Nueva vida pública: seguridad y diversión*

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



**Proyecto de rehabilitación Integral de la Alameda Central**

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Antes





# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Antes



Después

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



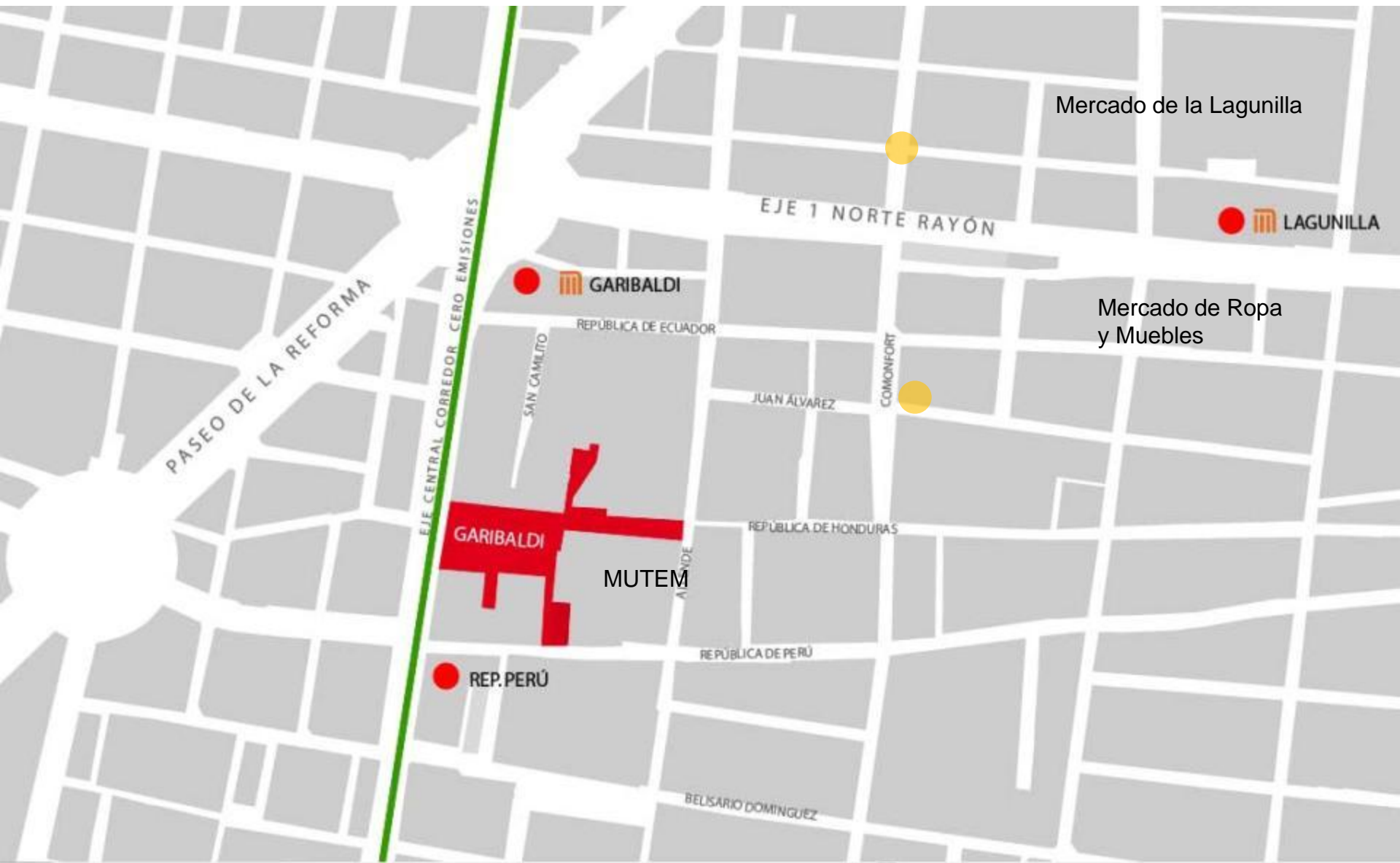
## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Rehabilitación Plaza Garibaldi

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN





# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Plaza  
Garibaldi  
11 mil m<sup>2</sup>  
recuperados



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Sistema peatonal: *Mejorando las calles y banquetas*

## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



**Calle Regina: *Primer caso exitoso de peatonización***

## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

1000 metros de recorrido peatonal.



“Esto viene a revalorar nuestros lugares, no sólo económica, sino socialmente; las calles se ven más bonitas iluminadas, con otras comodidades, y esperamos venga más gente al centro”

“El centro se está volviendo muy comercial y atractivo para disfrutar la actividad cultural y esas cosas, pero la gente que vive en el Centro, Tepito, Lagunilla, se está yendo, sobre todo el comercio ambulante (...)” “Y si es importante que vengan más familiar, no sé, de otra clase social, intelectuales, gente sofisticada, pero integrarlos a todos, porque así se contagian las buenas cosas”

**Sociedad Civil**



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Noviembre 2007



Noviembre 2010

## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

- Áreas comerciales que reproducen calles y plazas y que ya no son espacios cerrados y excluyentes; estaciones y hospitales que son también equipamientos multifuncionales; equipamientos universitarios y culturales que han dejado atrás la concepción de campus separados y palacios – fortalezas para convertirse en animadores y articuladores de áreas urbanas, creando espacios de transición con el entorno.
- Aunque los ejemplos sean numerosos, en el campo del discurso teórico e intelectual tienen gran peso las utopías negativas sobre la ciudad y también en el desarrollo urbano se manifiestan constantemente efectos negativos de nuevas dinámicas polarizadoras y privatizadoras.

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



**'Global City' Santa Fe/ Central Business District (CBD)**

## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

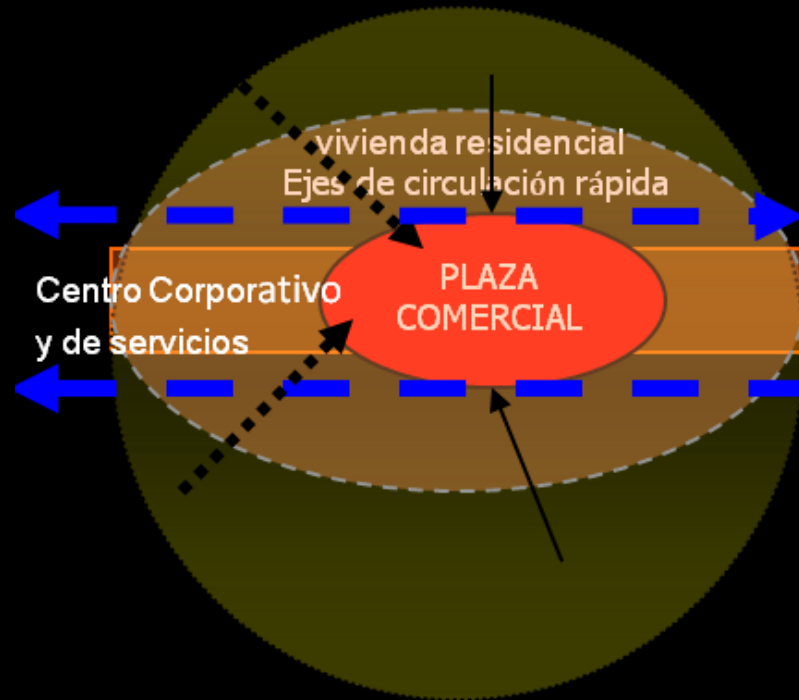


Plaza comercial



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Flujos globales/ internacionales,  
nacionales y locales



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Vista al interior del entro comercial Santa Fe

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



‘Centro de la Ciudad’

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Alameda Poniente Santa Fe

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN





# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



¿La plaza pública un “modelo fuera de producción” en las zonas suburbana de la ZMVM?

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

Año 2003



Año 2003



Año 2007



Año 2011



**Plaza central del Fraccionamiento la Piedad, Cuautitlán Izcalli**

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Zona Esmeralda



Sayavedra,



Centro comercial La Cúspide Lomas Verdes

**Perspectivas del Norte de la ZMVM**

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



**Ecatepec. Plaza San Cristóbal**



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



¿La plaza comercial para la clase media y alta, la plaza pública para la clase baja?

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



Centro comercial El Rosario

# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



# LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

- Revitalización 'exitosa' del espacio público en el centro histórico como resultado de un Programa de mejoramiento, mientras que el concepto 'clásico' de la plaza está substituido en otras partes de la ciudad por nuevas tipologías de apariencia pública.
- Las dinámicas de la denominada ciudad emergente en las periferias y de degradación o de especialización de los centros expresan una crisis de la ciudad como espacio público.
- Transformar la plaza pública en un espacio comercial privatizado de un centro de compras tiene claros costos sociales en términos de acceso democrático y responsabilidad pública.
- En gran medida, el nivel de aceptación de los centros comerciales excluyentes, ciudades empresariales vigiladas, barrios cerrados, zonas de viviendas segregadas por clases sociales, plazas y monumentos enrejados, etc. obedece al problema de la inseguridad.
- Los centros comerciales índoles crean caricaturas de "centros urbanos" orientados meramente al consumo.



## LA PLAZA EN LA ZMVM EN EL PROCESO DE LA GLOBALIZACIÓN

- La plaza pública refleja el estatus quo de la actual sociedad mexicana en una ciudad cada vez más fragmentada y segregada.
  - El urbanismo no puede pretender resolver todos los problemas de la sociedad, sin embargo al menos no debería de empeorarlos. Así, el espacio público debería posibilitar el intercambio social, la interacción de ideas, culturas e identidades.
  - La “plaza pública para todos” sigue siendo una utopía ya que los niveles socio-económicos se mezclan solamente en manifestaciones masivas o usan las plazas como espacio de transición.
  - El futuro está en espacios con usos no predeterminados, híbridos: desde el espacio funcionalmente separado hacia un espacio público con usos mixtos.
  - La megalópolis de la ZMVM es un *collage* estructural, cuyas partes deberían ser vinculadas a través de una red de espacios públicos que forma el conjunto. Así, también la plaza se mueve nuevamente al centro de nuestra comunidad.
-